



Saltillo, Coahuila de Zaragoza; a 29 de octubre de 2015.

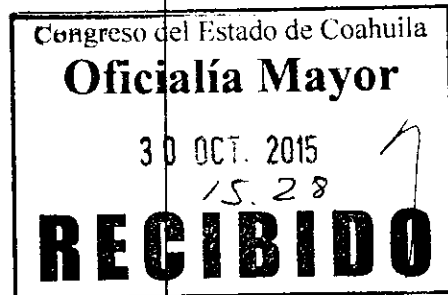
DIPUTADO JOSÉ MARÍA FRAUSTRO SILLER.
PRESIDENTE DE LA JUNTA DE GOBIERNO DEL
CONGRESO DEL ESTADO.
PRESENTE.

Oficio DG/1119/2015

En cumplimiento a los artículos 11 y 16 de la Ley de Rendición de Cuentas Fiscalización Superior para el Estado de Coahuila de Zaragoza, tengo a bien presentar ante esa H. Autoridad, el informe de avance de gestión financiera por el periodo comprendido de julio a septiembre del ejercicio fiscal del año 2015.

Este informe contiene los estados financieros que muestran y soportan que las operaciones se hayan realizado en congruencia con los Presupuestos de Ingresos y de Egresos autorizados para el ejercicio 2015.

En mérito de lo anterior, solicito se me tenga por presentado en tiempo y forma la información requerida en la Ley invocada.



ATENTAMENTE
"SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN"
EL DIRECTOR GENERAL

MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES

- c.c. Ing. Ismael E. Ramos Flores.- Secretario de Finanzas
- c.c. Lic. Jorge Eduardo Verástegui Saucedo.- Secretario de Fiscalización y Rendición de Cuentas
- c.c. Lic. Gerardo Garza Melo.- Secretario de Gestión Urbana, Agua y Ordenamiento Territorial
- c.c. Archivo





COMISION ESTATAL
PARA LA REGULARIZACION
DE LA TENENCIA DE LA TIERRA
URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA

AVANCE DE GESTIÓN 3ER. TRIMESTRE 2015

I.- INFORMACIÓN CONTABLE

I.- INFORMACIÓN CONTABLE

- Estado de situación financiera.
- Estado de actividades del 3er. trimestre de 2015.
- Estado de actividades acumulado.
- Estado de variación en la hacienda pública.
- Estado de cambios en la situación financiera.
- Estado de flujos de efectivo.
- Estado analítico del activo.
- Estado analítico de la deuda y otros pasivos
- Informe Sobre Pasivos Contingentes.
- Notas a los estados financieros.
- Balanza de comprobación del 3er. Trimestre de 2015.
- Balanza de comprobación acumulada.
- Informe o dictamen de los profesionales de auditoría independientes o, en su caso, una declaratoria de las instancias de control competentes.



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIÓN ESTADAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA EXISTENTE EN COAHUILA
ESTADO DE CUENTAS FINANCIERAS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 (EX 2015)
(en miles de Pesos)

ACTIVO	Septiembre 2015	Septiembre 2014	PASIVO	Septiembre 2015	Septiembre 2014
ACTIVO CIRCULANTE			PASIVO CIRCULANTE		
Efectivo y Equivalente de Efectivo			Cuentas por Pagar a Corto Plazo		
Fondo Fijo	10.30	10.80	Proveedores	51.18	69.12
Bancos	2,502.81	3,687.49	Cuentas por pagar	3,588.24	3,457.73
	<u>2,513.11</u>	<u>3,698.29</u>	Acreedores Diversos	1,790.51	1,684.48
			Impuestos y Derechos por Pagar	145.39	151.44
Derecho a recibir Efectivo y Equivalentes				<u>5,675.30</u>	<u>5,362.77</u>
Deudores Diversos	25.06	84.43			
Depositos en tránsito	0.00	0.00	Otros Pasivos a Corto Plazo		
Cuentas Por Cobrar Colonos	2,331.90	1,962.87	Anticipos a cuentas de escrituras	14.24	34.91
Crédito al Salario	6.91	6.91		<u>14.24</u>	<u>34.91</u>
	<u>2,343.88</u>	<u>2,064.21</u>	Total de Pasivos Circulantes	5,689.54	5,397.69
Derechos a recibir Bienes o Servicios					
Anticipos a Proveedores	1.77	22.40			
	<u>1.77</u>	<u>22.40</u>			
Otros Activos Circulantes					
Predios a Regularizar	3,871.77	3,842.57			
	<u>3,871.77</u>	<u>3,842.57</u>			
Total de Activos Circulantes	6,460.66	7,617.47			
			HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO		
ACTIVO NO CIRCULANTE			Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido		
Bienes Muebles			Aportaciones a Patrimonio	1,077.20	2,265.15
Mobiliario y Equipo de Administración	171.80	169.17	Aportaciones	3,646.02	3,814.22
Maquinaria y Equipo de Comunicación	743.95	1,025.58		<u>5,623.31</u>	<u>4,079.36</u>
Vehículos y Equipo Terrestre	1,070.40	1,070.40	Patrimonio Generado		
	<u>1,886.26</u>	<u>2,265.16</u>	Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-310.76	-1,880.54
			Resultado de Ejercicios Anteriores	-365.29	2,286.12
Total de Activos no Circulantes	1,886.26	2,265.16		<u>-676.04</u>	<u>405.68</u>
			Total Hacienda Pública / Patrimonio	4,947.26	4,484.94
Total de Activos	10,336.79	9,882.62	Total de Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	10,636.79	9,882.62

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIONES PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE TIERRA URBANA RÚSTICA EN COAHUILA		
ESTADO DE CUENTAS		
DEL EJERCICIO FISCAL 2015 (ENERO) - 2015 (SEPTIEMBRE)		
(Miles de Pesos)		
	Septiembre 2015	Septiembre 2014
INGRESOS		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios		
Ingresos Propios	549.59	735.32
Programa de Predios Rústicos	155.39	54.54
	<u>704.98</u>	<u>789.86</u>
Participaciones, Aportaciones, Transferencias y Otras Ayudas		
Asignaciones Estatales	4,392.26	4,102.56
	<u>4,392.26</u>	<u>4,102.56</u>
Otros Ingresos		
Productos financieros	23.21	38.76
Otros Ingresos	153.57	160.09
	<u>176.78</u>	<u>198.85</u>
	<u>5,274.02</u>	<u>5,091.27</u>
Total de Ingresos		
GASTOS Y OTRAS PERDIDAS		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	3,751.82	3,968.79
Materiales y Suministros	145.36	102.46
Servicios Generales	430.09	469.76
Bienes Muebles e Inmuebles	3.42	343.24
	<u>4,330.70</u>	<u>4,884.25</u>
Aplicación de Recursos Estatales		
Servicios Personales	949.48	426.45
Servicios Generales	12.98	22.77
	<u>962.46</u>	<u>449.22</u>
	<u>5,293.16</u>	<u>5,333.47</u>
Total de Gastos y otras Perdidas		
Ahorro / Desahorro Neto del Ejercicio	-19.14	-242.21

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN






"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA		
ESTADO DE ACTIVIDADES ACUMULADO		
DEL FONDO DE ENERGIA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015 Y 2014		
	Septiembre 2015	Septiembre 2014
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios		
Ingresos Propios	1,723.89	1,185.57
Programa de Predios Rústicos	309.20	219.29
	<u>2,033.09</u>	<u>1,404.86</u>
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Asignaciones Estatales	13,065.27	12,304.22
	<u>13,065.27</u>	<u>12,304.22</u>
Otros Ingresos		
Productos financieros	49.38	100.97
Otros ingresos	585.69	1,261.58
	<u>635.08</u>	<u>1,362.55</u>
Total de Ingresos	<u>15,733.44</u>	<u>15,071.63</u>
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	11,733.96	7,394.22
Materiales y Suministros	496.78	399.61
Servicios Generales	1,417.94	1,886.33
Bienes Muebles e Inmuebles	15.37	362.70
	<u>13,664.06</u>	<u>10,042.85</u>
Aplicación de Recursos Estatales		
Servicios Personales	2,381.88	6,845.51
Servicios Generales	18.27	63.81
	<u>2,380.15</u>	<u>6,909.32</u>
Total de Gastos y otras Pérdidas	<u>16,044.21</u>	<u>16,952.17</u>
Ahorro / Desahorro Neto del Ejercicio	<u>-310.78</u>	<u>-1,880.54</u>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN






"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIONE STATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA SECRETARIA DE ECONOMIA Y FINANZAS DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD Y FISCALIA (En millones de pesos)					
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajuste por Cambio de Valor	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Neto al Final del Ejercicio Anterior 2013	3,722.64	1,865.66	1,977.64	0.00	7,565.94
Rectificación de Resultados de Ejercicios Anteriores	356.72	1,977.64	-1,977.64		356.72
Cambios en Políticas Contables y Cambios por Errores Contables					0.00
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio 2014	4,079.36	3,843.30	0.00	0.00	7,922.66
Aportaciones					0.00
Donaciones de Capital					0.00
Actualizaciones Hacienda Pública / Patrimonio					0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio					0.00
Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			-2,648.31		-2,648.31
Resultado de Ejercicios Anteriores		-1,557.18			-1,557.18
Revalúos					0.00
Reservas					0.00
Otras Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto					0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto al Final del Ejercicio 2014	4,079.36	2,286.12	-2,648.31	0.00	3,717.17
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio					0.00
Aportaciones					0.00
Donaciones de Capital					0.00
Actualizaciones Hacienda Pública / Patrimonio	1,541.63	-2,648.31	2,648.31		1,541.63
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio					0.00
Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			-291.64		-291.64
Resultado de Ejercicios Anteriores		-3.09			-3.09
Revalúos					0.00
Reservas					0.00
Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio al 30 de Junio de 2015	5,620.99	-366.29	-291.64	0.00	4,964.07
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio					0.00
Aportaciones					0.00
Donaciones de Capital					0.00
Actualizaciones Hacienda Pública / Patrimonio	2.32				2.32
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio					0.00
Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)			-19.14		-19.14
Resultado de Ejercicios Anteriores					0.00
Revalúos					0.00
Reservas					0.00
Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio al 30 de septiembre de 2015	5,623.31	-385.29	-310.78	0.00	4,947.25

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
(En miles de Pesos)

	Origen	Aplicación
ACTIVO	1.30	113.13
Activo Circulante	1.30	110.81
Efectivos y Equivalentes de Efectivo	0.00	64.19
Derecho a recibir Efectivo y Equivalente	0.00	46.63
Derechos a recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	1.30	0.00
Activo No Circulante	0.00	2.32
Bienes Muebles	0.00	2.32
PASIVO	130.43	1.78
Pasivo Circulante	130.43	1.78
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	130.43	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	1.78
HACIENDA PUBLICA / PATRIMONIO	2.32	19.14
Hacienda Publica / Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Patrimonio Generado	2.32	19.14
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	19.14
Resultado de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Aportaciones a Patrimonio	2.32	0.00
TOTAL GENERAL	134.05	134.05

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIONE PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA RUSTICA EN COAHUILA		
ESTADOS FINANCIEROS EFECTIVO		
PERIODO DE VIGENCIA: SEPTIEMBRE DEL 2015 Y 2014		
(MILLONES DE PESOS)		
	Septiembre 2015	Septiembre 2014
Flujos de Efectivo de las Actividades de Gestión		
Origen		
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios Producidos en Establecimientos del Gobierno	5,274.02	5,091.27
	704.98	789.86
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Asignaciones Estatales	4,392.26	4,102.56
Otros Ingresos	176.78	198.85
Aplicación		
Servicios Personales	5,293.16	5,333.47
Materiales y Suministros	4,701.31	4,395.24
Servicios Generales	145.36	102.46
Bienes Muebles e Inmuebles	443.07	492.53
	3.42	343.24
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	-19.14	-242.21
Flujo de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Aportaciones a Patrimonio	2.32	342.49
	2.32	342.49
Aplicación		
Bienes inmuebles y Muebles	0.00	0.00
Disminución de Patrimonio	0.00	0.00
	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-16.62	100.28
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Incremento de Otros Pasivos	128.65	25.70
Disminución de Activos no circulante	128.65	25.70
Disminución de Activos Financieros	0.00	0.00
	0.00	0.00
Aplicación		
Incremento de Activos Financieros	47.65	501.15
Incremento de Activos no circulantes	45.33	158.66
Disminución de Otros Pasivos	2.32	342.49
	0.00	0.00
Flujo Netos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento	81.00	-475.46
Incremento / Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes de Efectivo	64.19	-375.17
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	2,448.93	4,073.47
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	2,513.11	3,698.29

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIONE ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA
ESTADO FINANCIERO DEL ACTIVO
DEL PERIODO (C) AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015
(Miles de Pesos)

Activos	Saldo Inicial (B)	Adquisición y Aportación (Z)	Abandono y Retiro (Y)	Saldo Final (A)	Diferencia (B-A)
ACTIVO	10,424.96	7,758.51	7,646.68	10,536.79	111.83
ACTIVO CIRCULANTE	8,441.03	7,756.19	7,646.68	8,550.55	109.51
Efectivo y Equivalente de Efectivo	2,448.93	6,910.04	6,845.86	2,513.11	64.19
Derecho a recibir Efectivo y Equivalente	2,317.26	844.35	797.72	2,363.89	46.63
Derecho a recibir Bienes o Servicios	1.77	1.80	1.80	1.77	0.00
Otros Activos Circulantes	3,673.07	0.00	1.30	3,671.77	-1.30
ACTIVO NO CIRCULANTE	1,983.93	2.32	0.00	1,986.25	2.32
Bienes Muebles	1,983.93	2.32	0.00	1,986.25	2.32

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIANO AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISION ESTADAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA Coahuila				
ESTADOS FINANCIEROS DE LOS EJERCICIOS FISCALES DEL AÑO DE 2015 AL AÑO DE SEPTIEMBRE DE 2016 (en millones de pesos)				
DENOMINACION DE LAS DEUDAS	TENDENCIA CONTRACCION	INSTITUCIONES PAIS AGREEDOR	VALOR INICIAL DEL PERIODO	VALOR FINAL DEL PERIODO
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal Corto Plazo			0.00	0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal Largo Plazo			0.00	0.00
Otros Pasivos			5,460.89	5,589.54
Total Deuda y Otros Pasivos	0.00	0.00	5,460.89	5,589.54

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

**COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y
RUSTICA EN COAHUILA
INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES
DEL MUNICIPIO DE SALTILO AL CIERRE DE SEPTIEMBRE DE 2015
(En miles de Pesos)**

Cuentas	Concepto	Importe
Total de Pasivos Contingentes		0.00
Al cierre del tercer trimestre de 2015, no se cuenta con Pasivos Contingentes		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

**ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL**

**C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN**





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015**

A efecto de dar cumplimiento a los artículos 46 y 49 de la Ley de Contabilidad Gubernamental se acompaña estas notas a los estados financieros.

I.- NOTAS DE DESGLOSE:

1. INFORMACION CONTABLE

Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

ESF-01 Efectivo y equivalentes

El saldo en efectivo se integra por los siguientes conceptos, Fondo fijos asignados a las coordinaciones regionales y/o municipales para cubrir gastos menores

	2015	2014
Fondo Fijo Saltillo	5,000.00	5,000.00
Fondo Fijo Parras	0.00	500.00
Fondo Fijo Torreón	1,500.00	1,500.00
Fondo Fijo Monclova	1,500.00	1,500.00
Fondo Fijo Acuña	300.00	300.00
Fondo Fijo Sabinas	1,500.00	1,500.00
Fondo Fijo Piedras Negras	500.00	500.00
Total Fondo Fijo	10,300.00	10,800.00

Las cuentas bancarias se integran de la siguiente forma, en ellas se depositan ingresos por los servicios que presta este organismo, así como asignaciones estatales y con las mismas se pagan los gastos de operación y sueldos y salarios

	2015	2014
Bancos BITAL CTA 40-0198948-2	117,738.20	391,594.68
Bancos BANORTE Productiva 066-04488-2	10,656.72	9,941.79
Bancos SCOTIABANK Ingresos	65,643.97	90,558.88
Bancos SCOTIABANK Fondo Revolvente	114,122.19	99,183.25
Total Bancos	308,161.08	591,278.60

Inversiones Financieras

No se cuenta con inversiones a plazos, la inversión financiera está en fondos de inversión de instrumentos de deuda gubernamental a la vista, el saldo de la cuenta de inversiones financieras se integran de los ingresos recaudados por la regularización de los terrenos en que la Comisión actúa como intermediario, terrenos propiedad de gobierno del estado, de particulares, de Ferrocarriles Nacionales de México en liquidación, por lo tanto no es ingreso propio de la Comisión y deberá pagarse cuando este sea requerido, el importe de \$2,194,650.48 al 30 de septiembre de 2015 se encuentra en un fondo de inversión en Scotiabank Inverlat, S.A. bajo el contrato número 007643119-5.





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
SCOTIABANK Fondo de inversión	2,194,650.48	3,096,216.28
Total Inversiones y Valores	2,194,650.48	3,096,216.28
Total Efectivo y Equivalentes	2,513,111.56	3,698,294.88

ESF-02 Derecho a recibir Efectivo y Equivalente

El saldo de derecho a recibir y equivalentes se integra por los siguientes conceptos:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Deudores Diversos	25,076.60	84,429.67
Cuentas por Cobrar Colonos	2,331,898.37	1,962,865.20
Crédito al Salario	6,913.00	6,913.00
Total Derecho a recibir Efectivo y Equivalente	2,363,887.97	2,054,207.87

Cuentas por Cobrar

a) Cuentas por cobrar colonos

El saldo que muestran las cuentas por cobrar colonos al 30 de septiembre de 2015, se integra por el importe de los adeudos que tienen los colonos de los contratos celebrados con esta Comisión, que actúa como intermediario, respecto a los predios que adquieren propiedad de Gobierno del Estado, particulares y Ferrocarriles Nacionales de México, el saldo de esta cuenta se compensa con la cuenta por pagar Terrenos dado que ambos registros se incrementan cuando se contrata la regularización de los predios, las cuentas por cobrar originadas por contratos de FNM no han tenido movimientos a raíz de que la paraestatal fue liquidada y se está en espera de que el SAE establezca los términos en que se transmitirá la propiedad.

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Cuentas por cobrar avalúos FNM	60,466.30	60,434.25
Cuentas por cobrar a Finanzas FNM	-4,948.87	-4,948.87
Col. Jesús García Corona	15,200.00	15,200.00
Col. Patria Libre	7,860.00	7,860.00
Balcones anticipo Sra. Prudencia Santana	14,676.00	15,634.00
B-14 Balcones	485,754.58	348,355.40
Col. Puerto de la Virgen	396,750.92	165,810.00
Ejido San José de los Cerritos	82,506.98	118,035.57
Recibos de ingresos en transito	13,027.40	0.00
Cuentas por cobrar FNM Torreón	16,117.66	16,117.66
C-99 Las Carolinas	21,472.39	37,716.05
Nuevo Linares / Sergio Chávez L.	532.10	532.10
Francisco I Madero / Sergio Chávez L.	1,119.19	1,119.19
Fresno del Norte / Beatriz Montemayor	2,703.61	2,703.61
Zona Centro / Beatriz Montemayor	23,635.44	23,635.44
Cuentas por cobrar FNM San Pedro	1,872.85	1,872.85
Las Américas	24,219.33	24,219.33
Cuentas por cobrar Lote 23	6,158.89	3,158.89
Cuentas por cobrar La Borja	9,335.12	2,054.62
Cuentas por cobrar FNM Frontera	111,926.45	111,926.45



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

Felipe Pescador – Gob.	1,005.38	1,005.38
Unificación de los 90'S	45,643.68	2,165.50
Diana Laura Riojas M39 y M40	18,420.00	25,420.00
FNM – Cuentas por cobrar Cuatrociénegas	332,827.39	332,827.39
FNM – Cuentas por cobrar Acuña	31,585.26	31,585.26
Cuentas por cobrar FNM Piedras Negras	370,363.52	370,362.68
Cuentas por cobrar FNM Nava	136,340.58	136,340.58
Cuentas por cobrar FNM Sabinas	538.12	538.12
Cuentas por cobrar IMMSA	9,775.00	9,775.00
C X C Industrial Minera México – Convenio Agujita	76,683.22	86,848.75
Contratos de Palau	15,220.00	14,560.00
C X C Col. San Luisito	3,109.88	0.00
Total Cuentas por cobrar colonos	2,331,898.37	1,962,865.20

b) Otras cuentas por cobrar (Deudores Diversos)

El saldo de este rubro se integra como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
José Ernesto Chiariglione Gutiérrez	279.03	0.00
Claudia Soria Aguilar	0.00	2.00
Sigifredo López Cardona	500.50	0.00
Esteban Aguilar Mendoza	2,234.58	1,100.72
Elsa Catalina Rivera Coronado	50.00	0.00
Secretaria de Finanzas	0.00	44,359.34
Liliana Elizabeth Vázquez García	0.01	0.00
Manuel de Jesús de Luna Romo	1,558.29	7,275.13
Fernando Garcia Garcia	587.86	0.00
Miguel Ángel Leal Reyes	6,948.73	9,270.38
David Hernández Barrera	0.00	2,075.32
Armando Flores Jasso	849.80	0.00
Karina Herrera Montes de Oca	150.01	0.00
Leza Rodríguez Jesús María	885.89	0.00
Francisco Tobias Hernández	0.00	5,628.98
Emanuel Esparza Gallegos	2,807.80	1,155.64
Rodolfo Hernández Vélez	1,587.19	1,588.64
Antonio Rivas Martínez	150.46	498.00
Jorge Alberto Hernández Martínez	0.00	100.00
Javier González González	51.00	0.00
José Ángel del Rosario Rodríguez Mora	300.00	300.00
Martha Erika M. Martínez Hernández	0.00	721.12
Roberto Sánchez Gómez	3,000.60	0.00
Ma. Berta Luevano Argumaniz	0.00	2,889.75
Cesar Berain Tamez	605.90	4,605.90
Ma. del Pilar Valenzuela Gallardo	1,453.38	0.00
Elier Sandoval Fernández	825.57	2,859.00
Carlos Tomas Rico Garza	250.00	0.00
Total Deudores Diversos	25,076.60	84,429.67



Handwritten signature



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

ESF-03 Derechos a recibir bienes o servicios

Anticipo a proveedores

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Mapfre Tepeyac, S.A.	495.05	495.05
Auditoria Superior del Estado	0.00	21,206.25
José de Jesús Gómez Moreno	0.00	700.00
ABA Seguros, S.A. de C.V.	1,277.51	0.00
Total Anticipo a proveedores	1,772.56	22,401.30

ESF-04 Bienes Disponibles para su transformación o consumo

Esta Nota no le aplica al ente público porque no se transforman o elaboran bienes.

ESF-05 Bienes Disponibles para su consumo dentro de la cuenta Almacén

Esta Nota no le aplica al ente público porque no se cuenta con Almacén, los artículos que se adquieren son para su operación y consumo inmediato.

ESF-06 Inversiones Financieras

Esta nota no le aplica al ente público porque no se administran fideicomisos ni inversiones a plazos.

ESF-07 Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen participaciones ni aportaciones a capital.

ESF-08 Bienes Muebles

Los Bienes muebles se integran como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Mobiliario Saltillo	56,333.74	49,588.54
Equipo de Administración Saltillo	115,556.60	118,241.60
Mobiliario Monclova	0.00	1,105.00
Equipo de Administración Monclova	0.00	230.00
Equipo y aparatos de comunicación	15,410.05	14,673.05
Maquinaria y equipo electrónico	0.00	24,218.75
Equipo de Computación electrónica	728,544.79	986,688.33
Vehículos y equipo terrestre	1,070,401.00	1,070,401.00
Total Bienes Muebles	1,986,246.18	2,265,146.27

ESF-09 Bienes intangibles y diferidos

Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen activos intangibles y diferidos.

ESF-10 Estimaciones y deterioros

Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen estimaciones de cuentas incobrables, estimación de inventarios, ni deterioro de activos biológicos.



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

ESF-11 Otros activos circulantes

Predios a regularizar

Este rubro está integrado como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
La Aurora	1,839,493.60	0.00
Ex Ejido las cuevas menor a 500	22,750.00	25,350.00
Ex Ejido las cuevas mayor de 500	3,000.00	3,000.00
Predios a regularizar Ex patronato de Palau	<u>1,806,529.32</u>	<u>1,814,216.84</u>
Total Predios a regularizar	3,671,772.92	1,842,566.84

La cuenta identificada como "La Aurora" se integra por lo predios expropiados a la fabrica del mismo nombre a fin de escriturar a los poseedores de los derechos de los predios, la cuenta denominada "Ex Ejido las cuevas mayor de 500", corresponde a un lote con superficie de 3,000 m2, su valor histórico es de \$3,000.00, en la primera reunión ordinaria del consejo directivo del 2012 se validó la donación de este predio a favor de Gobierno del Estado, actualmente la escritura se encuentra en trámite, la partida denominada "Predios a regularizar Ex patronato de Palau" se integra de la superficie aportada por el Patronato a esta Comisión a raíz de la extinción del Organismo, cabe mencionar que no existe reserva territorial todos los predios han sido asignados, este rubro disminuye a medida que se escritura la propiedad a favor de sus posesionarios.

Pasivo

ESF-12 Cuentas por pagar a Corto Plazo

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Proveedores	51,161.62	69,118.19
Cuentas por pagar	3,588,235.88	3,457,734.36
Acreedores Diversos	1,790,510.41	1,684,481.91
Impuestos y Derechos por pagar	<u>145,391.23</u>	<u>151,436.29</u>
Total Cuentas por pagar a corto plazo	5,575,299.14	5,362,770.75

Proveedores

El saldo de este rubro al 30 de septiembre de 2015, se integra como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Papelería y Distribuidora de Coahuila, S.A. de C.V.	0.00	49,520.40
Ignacio Puente Sánchez	0.00	1,798.00
Teléfonos de México, S.A.B de C.V.	9,930.14	1,160.00
Yolanda García Martínez	1,160.00	0.00
Representaciones Reyco, S.A. de C.V.	0.00	5,764.39
Macro Server, S.A. de C.V.	0.00	3,172.60
Cargo y Porteo del Golfo, S.A. de C.V.	1,992.90	2,482.80
Hightech de Saltillo, S.A. de C.V.	4,317.69	0.00
Flop Printing, S.A. de C.V.	736.81	5,220.00
Consultores Legales Luna Canales y Asociados	5,800.00	0.00
Francisco Javier Ramos Ramirez	<u>25,440.00</u>	<u>0.00</u>



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

Comunicación Versátil, S.A. de C.V.	<u>1,784.08</u>	<u>0.00</u>
Total Proveedores	51,161.62	69,118.19

Cuentas por pagar terrenos

El saldo de esta cuenta representa los valores de los terrenos que se están regularizando a través de esta Comisión, que actúa como intermediario entre el posesionario y los dueños legales de los predios como son : Gobierno del Estado, Particulares, Ferrocarriles Nacionales de México, por lo que no representa un inventario físico para la CERTTURC, este importe se compensa con las cuentas que integran "Cuentas por cobrar colonos" e "Inversiones y Valores" esta última por los importes recuperados. Este renglón está integrado como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
C01 Ing. Francisco Martínez Gonzalez	480.00	600.00
C20 Sr. Manuel Dávila Santos	6,600.00	6,600.00
A31 Sr. Julio Galán de la Peña	13,750.00	13,750.00
B36 Sr. Julio Galán de la Peña	32,692.16	32,692.16
C53 Sr. Manuel Dávila Santos	3,700.00	3,700.00
C23 Dr. Gerardo López Mercado	16,491.55	16,491.55
Col. San Luisito	4,662.88	
Fam. Quintanilla Ampl. Mesa de Lourdes	91,000.00	101,500.00
Comisariado Ejido San José de los Cerritos,	309,594.75	315,429.20
Selso Fuentes		
Terrenos FFCC	2,144,258.51	2,153,825.70
Lote 23	13,958.89	3,458.89
Terrenos La Borja	51,634.42	4,323.02
B13 Nazario Ortiz Garza	2,000.00	6,000.00
C21 FBR- Eva Yolanda Cabello	3,595.00	4,645.00
10 de Mayo	4,400.00	4,400.00
Unificación de los 90'S	81,717.26	22,908.30
T70 Jardines de California Torreón	3,725.11	2,071.08
Gobierno		
Felipe Pescador – Gobierno	1,005.38	1,005.38
Nuevo Linares / Sergio Chávez L.	537.98	537.98
Francisco I Madero / Sergio Chávez L.	2,360.52	2,360.52
Fresno del Norte / Beatriz Montemayor	8,626.22	8,626.22
Zona Centro Beatriz Montemayor	79,714.42	79,714.42
K33 Colonia Zaragoza	700.00	700.00
Industrial Minera México – Convenio	358,408.24	360,889.35
Agujita		
P10 Franja Francisco Villa	10,000.00	7,300.00
K77 Ampliación El Mirador	4,700.00	3,300.00
B22 y S24 Col. El Mirador	1,600.00	900.00
Patria Libre	17,766.50	17,766.50
C36 Jesús García Corona	19,006.97	19,006.97
N87- Diana Laura Riojas	41,920.00	25,420.00
D71- Brisas – Fco. I Madero	1,000.00	1,000.00
FNM – Comisión 10%	186,902.12	186,902.12



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

J94 - Vázquez Narro - Piedras Negras	12,000.00	9,600.00
N70- Rolando Tamayo - Piedras Negras	7,400.00	7,400.00
A44- Convenio CEV - San José de los damnificados	10,100.00	25,100.00
Registro Agrario Nacional	4,227.00	7,810.00
Ñ69 Ma de los Ángeles Cabello Udave-Postal Cerritos	36,000.00	0.00
Total Cuentas por pagar terrenos	3,588,235.88	3,457,734.36

Acreedores Diversos

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
José Ernesto Chiariglione Gutiérrez	49.79	0.00
Fondo Fijo Saltillo	112.10	112.00
Secretaría de Finanzas	637,931.87	30,718.86
Metlife Seguro de Vida	836.15	3,331.46
Programa cambio de propietario Saltillo	588,200.26	966,346.48
Provisión de Prima Vacacional	12,448.85	12,302.28
Armando Flores Jasso	61.00	0.00
Provisión de Aguinaldo	201,573.06	220,046.14
Jaime Reyes Reyes	370.94	353.24
Elsa Rivera Coronado	100.00	0.00
Juan Daniel Raudales Tapia	371.08	860.87
Leticia Carrizales Moreno	478.34	478.30
Alberto Rodrigo López Berlanga	422.38	422.38
Martha Elena Reyes Lugo	100.00	0.00
Mapfre Seguros 2010-2011	544.91	4,053.30
C.P. Ignacio Cid Belmontes	0.00	336.67
Emanuel Esparza Gallegos	121.43	435.00
Luis Miguel García Mascorro	49.99	0.00
Jesus Fernando García García	100.08	0.00
C.P. Yolanda Cárdenas Villa	454.35	351.93
Miguel Ángel Leal Reyes	465.22	73.38
Programa Cambio de Propietario Parras	77,910.51	135,295.00
Manuel de Jesus Rodríguez Tabares	300.00	0.00
Colonos Villa de la Merced	4,315.00	4,315.00
José Saúl Rivera Soto	300.00	0.00
Velázquez Luevano Brenda Dalila	757.12	613.81
Rodolfo Hernández Vélez	3,428.20	0.00
Martínez Hernández Martha Ericka	673.39	585.80
Programa Cambio de Propietario Región centro	191,196.00	271,770.00
Rivas Martínez Antonio	426.05	906.41
Rodríguez Mora José Ángel del R	529.67	520.21
Roberto Sánchez Gómez	0.00	200.00
Jorge Alberto Hernández Martínez	0.00	100.00
Julia Esther Contreras Pérez	192.77	0.00
Lic. María Berta Luevanos	270.00	1,330.18



Handwritten signature



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

Daniel Herrera Juan Alfredo	650.00	650.00
Programa Cambio de Propietario Acuña	9,830.00	9,830.00
María del Pilar Valenzuela Gallardo	923.09	0.00
Programa Cambio de Propietario P. Negras	44,629.97	17,849.97
Fondo Fijo Sabinas	0.60	0.00
Adán Saucedo González	0.00	35.00
Rico Garza Carlos Tomas	700.00	0.00
Programa Cambio de Propietario Región Carbonífera	8,428.00	0.00
Claudia E. Hernández del Abra	258.24	258.24
Total Acreedores Diversos	1,790,510.41	1,684,481.91

Impuestos y Derechos por pagar

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
ISPT	130,998.43	138,746.79
ISR	4,685.33	2,650.88
ISSSTE	4,002.21	4,124.19
Pensiones	5,705.26	5,914.43
Total Impuestos y derechos por pagar	145,391.23	151,436.29

ESF-13 Recursos en fondos de bienes a terceros

Esta nota no le aplica al ente público porque no se tienen fondos de bienes de terceros en administración y/o garantías a corto o largo plazo.

ESF-14 Otros pasivos a Corto Plazo

La cuenta de Anticipo a cuenta de escrituras se integra de la siguiente manera:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
B-80 Valle de Lourdes	3,800.00	800.00
Anticipo de escrituras Saltillo	4,214.00	0.00
Anticipo de escrituras Monclova	4,000.00	0.00
Anticipo de escrituras Acuña	1,527.00	0.00
Anticipo Ejido Las Cuevas sup. menor 500 mts	1,200.00	1,200.00
Anticipo a cuenta de escrituras Piedras Negras	-1,122.00	32,905.00
Anticipo Col. San Luisito	621.00	0.00
Total Anticipo a cuenta de escrituras	14,240.00	34,905.00

2.- Notas al Estado de Variación en el Patrimonio

Durante el primer periodo, se llevaron a cabo ajustes en las cuentas de Hacienda Pública/Patrimonio, originadas por una corrección de aplicación a cuentas de resultados del ejercicio 2014.

EVHP-01 Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Patrimonio Contribuido por predios a	3,646,022.92	1,814,216.84

Czda. Emilio Carranza #255, Zona Centro C.P. 25000.

Saltillo, Coahuila. Tel. y Fax (844) 410-2727 y (844) 412-0962.

certtuc@prodigy.net.mx



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

regularizar		
Total Hacienda pública/Patrimonio Contribuido	3,646,022.92	1,814,216.84
EVHP-02 Patrimonio Generado		
	2015	2014
Resultado del ejercicio	-310,775.91	-
Resultado de ejercicio anteriores	-365,285.94	1,880,540.31
Aportaciones a Patrimonio	1,977,290.98	2,286,118.70
Total Patrimonio Generado	1,301,229.13	2,265,146.27
		2,670,724.66

3. Notas al Estado de Actividades

Ingresos

EA-01 Ingresos por Gestión

El objeto de esta Comisión es regularizar la tenencia de la tierra y su ingresos provienen de los servicios que solicitan los contribuyentes por conceptos de escrituración, validación de cesión de derechos, planos manzaneros, y otros servicios, se cuenta con oficinas en las 5 regiones en que se divide el estado.

Ingresos por ventas de bienes y servicios

Ingresos Propios

	2015	2014
Región Sureste	462,285.00	244,524.29
Región Laguna	164,861.90	78,800.00
Región Centro	305,801.30	199,120.00
Región Norte	393,221.05	290,456.48
Región Carbonífera	155,275.48	106,240.00
Total Ingresos propios	1,481,444.73	919,140.77

Programa de Predios Rústicos

	2015	2014
Región Sureste	290,515.76	188,010.00
Región Laguna	10,060.25	21,500.00
Región Centro	5,965.00	8,500.00
Región Norte	2,658.00	1,280.00
Total Ingresos propios	309,199.01	219,290.00

Legalización de Predios (Cambio de propietario)

	2015	2014
Región Sureste	159,767.55	233,843.58
Región Centro	82,675.00	38,820.00
Región Norte	0.00	28,080.00
Total Ingresos propios	242,442.55	300,743.58



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

**Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas
Participaciones y aportaciones**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Asignaciones estatales	13,065,271.41	12,304,219.44
Total Asignaciones Estatales	13,065,271.41	12,304,219.44

**EA-02 Otros Ingresos y Beneficios
Ingresos Financieros**

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Productos financieros	49,384.89	100,967.75
Total Productos financieros	49,384.89	100,967.75

Otros Ingresos y Beneficios Varios

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Otros Ingresos	585,694.49	1,261,578.06
Total Otros Ingresos	585,694.49	1,261,578.06

EA-03 Gastos y otras pérdidas

En los registros contables en materia de egresos los gastos que representan el 10% o más del total de los gastos por funcionamiento es el de Servicios Personal que se integra de la siguiente manera:

Cuenta	Explicación	2015	2014
Remuneraciones al personal de carácter permanente	Percepciones al personal de carácter permanente	3,813,641.33	4,126,781.09
Remuneraciones adicionales y especiales	Percepciones adicionales y especiales	1,930,308.76	2,360,031.73
Seguridad social	Prestaciones de seguridad social de acuerdo a disposiciones legales	1,003,429.96	762,575.18
Otras prestaciones sociales y económicas	Prestaciones sociales y económicas a favor del personal de carácter permanente	2,555,645.63	1,107,194.31
Pago de estímulos a servidores públicos	Estímulos al personal de carácter permanente	4,792,817.05	4,857,908.27
Impuestos sobre nominas y otros que se deriven de una relación laboral	Impuestos derivados de una relación laboral	0.00	1,025,234.00
		14,095,842.73	14,239,724.58



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

4. Notas al estado de Flujo de Efectivo

EFE-01 Efectivo y equivalentes

El análisis de los saldos iniciales y finales que figuran en la última parte del Estado de flujo de efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Fondo Fijo Saltillo	5,000.00	5,000.00
Fondo Fijo Torreón	1,500.00	1,500.00
Fondo Fijo Monclova	1,500.00	1,500.00
Fondo Fijo Acuña	300.00	300.00
Fondo Fijo Sabinas	1,500.00	1,500.00
Fondo Fijo Piedras Negras	500.00	500.00
Fondo Fijo Parras de la Fuente	0.00	500.00
Total Fondo Fijo	10,300.00	10,800.00
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bancos BITAL CTA 40-0198948-2	117,738.20	391,594.68
Bancos BANORTE Productiva 066-04488-2	10,656.72	9,941.79
Bancos SCOTIABANK Ingresos	65,643.97	90,558.88
Bancos SCOTIABANK Fondo Revolvente	114,122.19	99,183.25
Total Bancos	308,161.08	591,278.60
	<u>2015</u>	<u>2014</u>
SCOTIABANK Fondo de inversión	2,194,650.48	3,096,216.28
Total Inversiones y Valores	2,194,650.48	3,096,216.28
Total Efectivo y Equivalentes	2,513,111.56	3,698,294.88

EFE-02 Las adquisiciones de bienes muebles realizados en el periodo se describen a continuación:

Bien Muebles	Importe
Equipos y aparatos de comunicación	2,320.00
Teléfono inalámbrico marca Panasonic	2,320.00
Suma	2,320.00

EFE-03 Conciliación de los flujos de efectivo netos de las actividades de operación y cuenta de ahorro/desahorro antes de rubros extraordinarios



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

	2015	2014
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	-195,920.28	-441,054.91
Anticipo a proveedores	1,772.56	22,401.30
Incremento en cuentas por cobrar	(2,363,887.97)	(2,054,207.87)

Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables

EFE-04 Conciliación entre los Ingresos presupuestarios y contables

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables Del 01 de julio al 30 de septiembre de 2015 (Cifras en pesos)		
1. Ingresos Presupuestarios		5,097,238.99
2. Más ingresos contables no presupuestarios		176,782.04
Otros ingresos y beneficios varios	176,782.04	
3. Menos ingresos presupuestarios no contables		0.00
4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)		5,274,021.03

EFE-05 Conciliación entre los egresos presupuestarios y los Gastos contables

Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables Del 01 de julio al 30 de septiembre de 2015		
1. Total de egresos (presupuestarios)		5,293,159.27
2. Menos egresos presupuestarios no contables		0.00
3. Más gastos contables no presupuestales		0.00
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)		5,293,159.27



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

II.- NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES				
CUENTA	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
CUENTAS DE ORDEN CONTABLES				
VALORES				
Valores en Custodia				
Custodia de Valores				
Instrumentos de Crédito Prestados a Formadores de Mercado				
Préstamo de Instrumentos de Crédito a Formadores de Mercado y su Garantía				
Instrumentos de Crédito Recibidos en Garantía de los Formadores de Mercado				
Garantía de Créditos Recibidos de los Formadores de Mercado				
EMISION DE OBLIGACIONES				
Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Interna				
Autorización para la Emisión de Bonos, Títulos y Valores de la Deuda Pública Externa				
Emisiones Autorizadas de la Deuda Pública Interna y Externa				
Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna				
Suscripción de Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Externa				
Contratos de Préstamos y Otras Obligaciones de la Deuda Pública Interna y Externa				
AVALES Y GARANTIAS				
Avales Autorizados				
Avales Firmados				
Fianzas y Garantías Recibidas por Deudas a Cobrar				
Fianzas y Garantías Recibidas				
Fianzas Otorgadas para Respaldo Obligaciones no Fiscales del Gobierno				
Fianzas Otorgadas del Gobierno para Respaldo Obligaciones no Fiscales				



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

JUICIOS				
Demandas Judicial en Proceso de Resolución				
Resolución de Demandas en Proceso Judicial				
INVERSION MEDIANTE PROYECTOS PARA PRESTACION DE SERVICIOS (PPS) Y SIMILARES				
Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares				
Inversión Pública Contratada Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares				
BIENES EN CONCESIONADOS O EN COMODATO				
Bienes Bajo Contrato en Concesión				
Contrato de Concesión por Bienes				
Bienes Bajo Contrato en Comodato	1,171,744.89			1,171,744.89
Contrato de Comodato por Bienes	1,171,744.89			1,171,744.89

Cuentas de orden Presupuestales

CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTALES				
CUENTA	SALDO INICIAL	CARGOS	ABONOS	SALDO FINAL
CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTARIAS				
LEY DE INGRESOS				
Ley de Ingresos Estimada	22,213,797.97			22,213,797.97
Ley de Ingresos por Ejecutar	-11,754,381.92		5,274,021.03	-6,480,360.89
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada				
Ley de Ingresos Devengada		5,274,021.03	5,274,021.03	
Ley de Ingresos Recaudada	-10,459,416.05	5,274,021.03		15,733,437.08
PRESUPUESTO DE EGRESOS				
Presupuesto de Egresos Aprobado	22,213,797.97			22,213,797.97
Presupuesto de Egresos por Ejercer	-11,463,034.25		5,293,159.27	-6,169,874.98
Modificaciones al				



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

Presupuesto de Egresos Aprobado				
Presupuesto de Egresos Comprometido				
Presupuesto de Egresos Devengado		5,293,159.27	5,293,159.27	
Presupuesto de Egresos Ejercido				
Presupuesto de Egresos Pagado	-10,750,763.72	5,293,159.27		16,043,922.99

III.- NOTAS DE GESTION ADMINISTRATIVA:

GA-01 Introducción

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades, además de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en periodos posteriores.

GA-02 Panorama económico y financiero

Este organismo esta operando con un presupuesto mixto un 75% son recursos provenientes del Estado y un 25% proviene de ingresos propios

GA-03 Autorización e Historia

Constitución

La Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila, es un organismo público descentralizado del gobierno del estado de Coahuila, creado por decreto del ejecutivo publicado en el periódico oficial del gobierno del estado número 103, de la fecha 26 de diciembre de 1995, decreto que fue adicionado, modificado y reformado por decretos publicados en los periódicos oficiales del gobierno del estado número 28 y 29, los días 8 de abril de 1997 y 12 de abril de 2005, respectivamente.

El 17 de diciembre de 2010, fue publicado en el periódico oficial del Gobierno del Estado de Coahuila la ley de Vivienda para el Estado de Coahuila de Zaragoza, la cual entro en vigor al día siguiente de su publicación. Derivado de la iniciativa de ley, se acordó realizar una fusión de dos entidades gubernamentales, las cuales son: La Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila (CERTTURC) y El Instituto Estatal de la Vivienda Popular (IEVP), desapareciendo estos entes mencionados y dando creación a la Comisión Estatal de Vivienda; sin embargo, el CERTTURC, siguió sus operaciones normales después de publicado este decreto. En julio 10 de 2012 se publica el decreto que crea nuevamente a la CERTTURC como un Organismo Público Descentralizado de la Administración Publica Nacional.



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

GA-04 Organización y objeto social

a) Objeto social

La Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila (CERTTURC), tiene como objeto: Fijar las bases para la adecuada atención de los problemas que se presentan respecto de los asentamientos humanos irregulares en el estado; instrumentando programas, medidas, acciones y requisitos necesarios que perfeccionen la legal tenencia de la tierra urbana y rustica.

b) Principal actividad

Otorgar certeza jurídica al patrimonio inmobiliario familiar, colaborando con los coahuilenses que lo requieren en la regularización del predio que ocupa, para facilitar el acceso a servicios públicos básicos, que les permitan elevar sus condiciones de vida.

c) Ejercicio fiscal

El ejercicio fiscal de la Entidad se comprende del 1° de enero al 31 de diciembre de cada año.

d) Régimen Jurídico

El decreto de creación establece que la CERTTURC es un Organismo público descentralizado con personalidad jurídica y patrimonio propio, sectorizado a la Secretaría de Gestión Urbana, Agua y Ordenamiento Territorial.

e) Consideraciones fiscales

El Organismo no es contribuyente del Impuesto Sobre la Renta, ni del Impuesto Empresarial a Tasa Única, conforme al Título II de la Ley del ISR y al Artículo 4 Fracción I de la ley del IETU.

Tiene la obligación de retener y enterar el ISR y exigir documentación que reúna los requisitos fiscales para su deducción en el Impuesto Sobre la Renta (ISR) cuando haga pagos a terceros que estén obligados a ello; en los términos de la ley de referencia y causará dicho impuesto a la tasa del 30%, sobre las erogaciones que efectúe y que no sean deducibles por no reunir los requisitos previstos en la Ley del ISR.

Por lo que corresponde a las retenciones a servicios profesionales independientes, estas deberán enterarse a más tardar el día 17 de cada mes. También están obligados a presentar declaración informativa, debiendo presentarse a más tardar el día 15 de febrero de cada año, conforme el artículo 86 inciso IV.

Por lo que corresponde al ISR sobre sueldos de los servidores públicos, pagados directamente por la CERTTURC, estos se calculan acumulando el total de sus percepciones y conforme el artículo 113 y 116 de la ley del ISR. Los pagos se hacen vía Internet a más tardar el día 17 de cada mes. Por el resto de sueldos a funcionarios, estos son calculados y pagados por la Secretaría de Finanzas.

También están obligados a presentar declaración informativa de sueldos, debiendo presentarse a más tardar el día 15 de febrero de cada año, conforme el artículo 118 inciso V.



[Firma manuscrita]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

f) Estructura organizacional básica

La dirección y administración de la Comisión está a cargo de una Dirección General; que en el ejercicio de las funciones y atribuciones se auxilia de las siguientes unidades administrativas:

Dirección de Evaluación y Seguimiento de Programas;

Dirección Administrativa;

Dirección Jurídica;

Dirección Técnica;

Dirección de Legalización de Predios Particulares;

Dirección de Legalización de Predios Rústicos; y

Cinco coordinaciones regionales y las coordinaciones municipales que se requieren para el cumplimiento del objeto.

g) Fideicomisos

No aplica porque no se tienen fideicomisos

GA-05 Bases de preparación de los Estados Financieros

a) Normas contables

La elaboración de los estados financieros así como otros informes son preparados de acuerdo a la normatividad establecida por el Consejo Nacional de Armonización Contable, están preparados sobre la base acumulativa y valor histórico original conforme a las políticas contables de las entidades gubernamentales, sin reconocer los efectos de la inflación, no se refleja los pasivos y gastos por pensiones y primas de antigüedad de los trabajadores de la entidad, tal y como lo estipulan las Normas de Información Financiera emitidas por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C.

De acuerdo con el boletín 4020 emitido por el Instituto Mexicano de Contadores Públicos, los estados financieros y estado de actividades podrán ser preparados sobre bases específicas, diferentes a las Normas de Información Financiera.

En este caso por tratarse de una entidad gubernamental sin fines de lucro, las bases específicas contables consisten en registrar los ingresos cuando efectivamente se reciben y los egresos cuando se devengan.

Por tratarse de un organismo público descentralizado para efectos presupuestales, las inversiones en activos están consideradas dentro del gasto público. Por tratarse de bienes intangibles duraderos se encuentran identificados en los estados financieros como totales y forman parte del patrimonio del organismo.

La Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila recibe fondos en forma directa del Gobierno del Estado de Coahuila, por conducto de la Secretaría de Finanzas; fondos que son afectados al presupuesto de la propia comisión, así como ingresos propios.





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

Con motivo de las disposiciones de la recién Ley de Fiscalización Superior para el Estado de Coahuila de Zaragoza, la presentación de estados financieros para efectos del informe de gestión señalado en dicha ley, se presentará por trimestre dentro del mes inmediato posterior al periodo que corresponda la información.

b) Patrimonio

El patrimonio está integrado por bienes muebles que los Gobiernos Federal, Estatal, Municipal, Instituciones públicas o privadas y los particulares le reporten para la realización de su objeto. El patrimonio se puede incrementar con recursos presupuestales que anualmente asigne el Gobierno del Estado, así como subsidios y aportaciones permanentes que reciba por los Gobiernos e instituciones antes mencionados.

c) Seguridad social

Los servidores públicos adscritos a la Comisión Estatal para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica en Coahuila se encuentran afiliados al ISSSTE, las aportaciones tanto del trabajador como del patrón, de la nómina pagada con ingresos propios son pagadas directamente por la Comisión, por el resto de los funcionarios cuya nómina es pagada por la Secretaría de Finanzas estos son enterados por dicha Secretaría.

Los pagos se hacen vía Internet a más tardar los días 5 y 20 de cada mes.

d) Obligación de Dictamen Fiscal

De conformidad con el artículo 32-A, de la fracción IV, del Código Fiscal de la Federación, las entidades de la administración pública federal a que se refiere la Ley Federal de Entidades Paraestatales, así como las que formen parte de la administración pública estatal o municipal para el ejercicio 2012, estarán obligados a dictaminar sus estados financieros por contador público. Sin embargo mediante resolución miscelánea del 28 de diciembre de 2012, en su numeral I.2.15.3 quedó establecida que los organismos descentralizados y los fideicomisos que formen parte de la administración pública estatal y municipal con fines no lucrativos, quedarán exentos de dicha obligación.

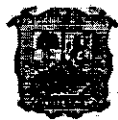
El día 30 de junio de 2010, se publicó en el Periódico Oficial de la Federación que los contribuyentes que tienen la obligación de presentar un dictamen de sus estados financieros para efectos fiscales por contador público autorizado, se estima conveniente otorgar una facilidad administrativa de no presentar dicho dictamen de sus estados financieros, en términos del Código Fiscal de la Federación.

GA-06 Políticas de Contabilidad Significativas

Los activos fijos han sido registrados al costo de adquisición, no se han realizado actualizaciones, se está en procesos de análisis el método de depreciación porque la depreciación se llevaba en cuentas de orden ya que se registraban directamente a resultados las inversiones de este rubro.



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

No se cuenta con un calculo actuarial que determine el beneficio a los empleados de acuerdo a lo establecido en la NIF D-3 y no se cuenta con reservas para respaldarlo, se realizan provisiones para el pago de prestaciones económicas como son Prima vacacional y Gratificaciones de fin de año.

GA-07 Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

Esta nota no le aplica al este publico porque no se tienen activo o pasivos en moneda extranjera

GA-08 Reporte Analítico del Activo

Los estados financieros incluyen todos los activos de la Comisión de los que tenemos conocimiento.

Se cuenta con el inventario de activo fijo, estos han sido registrados al costo de adquisición.

Las cuentas por cobrar representan operaciones reales y recuperables, y no incluyen importes por servicios presentados con posterioridad al cierre de este avance de gestión.

GA-09 Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Esta nota no le aplica al este publico porque no se tienen fideicomisos.

GA-10 Reporte de la Recaudación

Los ingresos recaudados por periodos con los que se detallan a continuación:

Concepto	1er Trimestre	2do. Trimestre	3er. Trimestre
Ingresos propios	691,252.37	636,854.20	704,979.72

GA-11 Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Esta nota no le aplica al este publico porque no se tiene contratada deuda publica

GA-12 Calificaciones otorgadas

Esta nota no le aplica al este publico porque no se realizan transacciones que estén sujetas a una calificación crediticia.

GA-13 Proceso de Mejora

Esta nota no le aplica al este publico porque actualmente se cuenta con reglamentos y manuales.

GA-14 Información por Segmentos

Esta nota no le aplica al este publico porque se ha revelado la totalidad de la información relativa al avance de gestión financiera.

GA-15 Eventos Posteriores al Cierre

Esta nota no le aplica al este publico porque no se tiene conocimiento de hechos posteriores al cierre de este avance de gestión que afecten nuestros estados financieros.



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

GA-16 Partes Relacionadas

No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

Nota de Gestión Administrativa 17

De conformidad con la nota de gestión administrativa número 17 la Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

C.E.R.T.U.R.C
BALANZA DE COMPROBACION 3ER TRIMESTRE 2015

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO A JUNIO 2015	DEBE	HABER	SALDO A SEPTIEMBRE 2015
1000	ACTIVO				
1100	A. CIRCULANTE				
1101	FONDO FIJO	10,300.00	0.00	0.00	10,300.00
1102	BANCOS	182,170.72	6,841,843.47	6,715,853.11	308,161.08
1103	INVERSIONES Y VALORES	2,256,454.98	68,199.27	130,003.77	2,194,650.48
1104	DEUDORES DIVERSOS	30,715.46	570,327.69	575,966.55	25,076.60
1107	ANTICIPO A PROVEEDORES	1,772.56	1,800.00	1,800.00	1,772.56
1110	CUENTAS POR COBRAR COLOHOS	2,279,631.53	274,022.88	221,756.04	2,331,898.37
1111	CREDITO AL SALARIO	6,913.00	0.00	0.00	6,913.00
1112	PREDIOS A REGULARIZAR	3,673,072.92	0.00	1,300.00	3,671,772.92
	TOTAL A. CIRCULANTE	8,441,031.17	7,756,193.31	7,646,679.47	8,550,545.01
1200	A. FIJO				
1201	MOBILIARIO Y EQUIPO ADMINISTRACION	171,890.34	0.00	0.00	171,890.34
1202	MAQUINARIA Y EQUIPO DE COMUNICACION	741,634.84	2,320.00	0.00	743,954.84
1203	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	1,070,401.00	0.00	0.00	1,070,401.00
	TOTAL A. FIJO	1,983,926.18	2,320.00	0.00	1,986,246.18
	TOTAL ACTIVO	10,424,957.35	7,758,513.31	7,646,679.47	10,536,791.19
2000	PASIVO				
2100	P. CIRCULANTE				
2101	PROVEEDORES	17,260.80	294,511.87	328,412.69	51,161.62
2102	CUENTAS POR PAGAR	3,476,469.46	63,652.87	175,229.29	3,588,235.88
2105	ACREEDORES DIVERSOS	1,805,038.34	486,439.99	471,912.06	1,790,510.41
2106	IMPUESTOS Y DERECHOS A PAGAR	145,913.46	484,883.38	484,361.15	145,391.23
2108	ANT. A CTA. DE ESCRITURAS	18,015.00	3,275.00	1,500.00	14,240.00
	TOTAL P. CIRCULANTE	5,460,887.06	1,332,763.11	1,461,415.19	5,589,539.14
	TOTAL PASIVO	5,460,887.06	1,332,763.11	1,461,415.19	5,589,539.14
3000	CAPITAL				
3100	RESULTADO DE EJERCICIOS				
310001	RESULTADO DEL EJERCICIO	0.00	0.00	0.00	0.00
310002	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-365,285.94	0.00	0.00	-365,285.94
	TOTAL SUPERAVIT O DEFICIT	-365,285.94	0.00	0.00	-365,285.94
3200	APORTACIONES A PATRIMONIO				
320001	APORTACIONES A PATRIMONIO	5,620,993.90	0.00	2,320.00	5,623,313.90
	TOTAL APORTACIONES PATRIMONIO	5,620,993.90	0.00	2,320.00	5,623,313.90
	TOTAL CAPITAL	5,255,707.96	0.00	2,320.00	5,258,027.96
4000	INGRESOS				
4100	INGRESOS				
410001	REGION SURESTE	310,459.60	0.00	173,350.40	483,810.00
410002	REGION LAGUNA	105,108.58	0.00	60,949.32	166,057.90
410003	REGION CENTRO	206,882.90	0.00	102,440.00	309,322.90
410004	REGION NORTE	279,912.65	0.00	118,871.00	398,783.65
410005	REGION CARBONIFERA	110,154.00	0.00	45,121.48	155,275.48
	TOTAL INGRESOS	1,012,517.73	0.00	500,732.20	1,513,249.93
4200	OTROS INGRESOS				
420001	REGION SURESTE	432,122.03	1,166.89	154,739.35	585,694.49
	TOTAL OTROS INGRESOS	432,122.03	1,166.89	154,739.35	585,694.49
4300	PRODUCTOS FINANCIEROS				
430001	REGION SURESTE	26,175.31	0.00	23,209.58	49,384.89
	TOTAL PRODUCTOS FINANCIEROS	26,175.31	0.00	23,209.58	49,384.89
4400	DEVOLUCIONES SOBRE INGRESOS				
440001	REGION SURESTE	-15,590.00	3,749.00	66.00	-19,273.00
440002	REGION LAGUNA	0.00	0.00	0.00	0.00
440003	REGION CENTRO	-1,272.60	693.00	0.00	-1,965.60
440004	REGION NORTE	-549.00	3,423.60	0.00	-3,972.60
440005	REGION CARBONIFERA	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL DEVOLUCIONES S/ INGRESOS	-17,411.60	7,865.60	66.00	-25,211.20
4500	BONIFICACIONES SOBRE INGRESOS				
450001	REGION SURESTE	-1,740.00	512.00	0.00	-2,252.00
450002	REGION LAGUNA	-1,196.00	0.00	0.00	-1,196.00
450003	REGION CENTRO	-1,556.00	0.00	0.00	-1,556.00
450004	REGION NORTE	-1,010.00	580.00	0.00	-1,590.00
	TOTAL BONIFICACIONES S/ INGRESO	-5,502.00	1,092.00	0.00	-6,594.00
4600	ASIGNACION DE RECURSOS ESTATALES				
460001	ASIGNACION DE RECURSOS ESTATALES	8,673,012.14	38,281.91	4,430,541.18	13,065,271.41
	TOTAL ASIGNACION DE RECURSOS ESTATALES	8,673,012.14	38,281.91	4,430,541.18	13,065,271.41
4700	PREDIOS RUSTICOS				
470001	REGION SURESTE	141,680.90	0.00	148,834.86	290,515.76
470002	REGION CENTRO	5,965.00	0.00	0.00	5,965.00
470003	REGION NORTE	1,087.00	0.00	1,571.00	2,658.00



[Handwritten signature]

Czda. Emilio Carranza #255, Zona Centro C.P. 25000.
Saltillo, Coahuila. Tel. y Fax (844) 410-2727 y (844) 412-0962.
certtuc@prodigy.net.mx



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

C.E.R.T.U.R.C
BALANZA DE COMPROBACION 3ER TRIMESTRE 2015

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO A JUNIO 2015	DEBE	HABER	SALDO A SEPTIEMBRE 2015
470005	REGION LAGUNA	5,077.25	0.00	4,983.00	10,060.25
	TOTAL PREDIOS RUSTICOS	153,810.15	0.00	155,388.86	309,199.01
4800	CONVENIO CON NOTARIOS				
480001	REGION SURESTE	129,092.29	3,480.00	34,155.26	159,767.55
480003	REGION CENTRO	55,600.00	2,170.00	29,245.00	82,675.00
480004	REGION NORTE	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CONVENIO CON NOTARIOS	184,692.29	5,650.00	63,400.26	242,442.55
	TOTAL INGRESOS	10,459,416.05	54,056.40	5,328,077.43	15,733,437.08
5000	EGRESOS				
5100	EGRESOS COORDINACIONES				
510001	REGION SURESTE	6,472,141.44	3,107,985.13	1,315.10	9,578,811.47
510002	REGION LAGUNA	1,152,111.12	251,414.04	0.00	1,403,525.16
510003	REGION CENTRO	956,563.87	558,429.74	0.00	1,514,993.61
510004	REGION NORTE	454,880.85	274,180.44	22,982.70	706,078.59
510005	REGION CARBONIFERA	297,662.22	162,989.25	0.00	460,651.47
	TOTAL EGRESOS COORDINACIONES	9,333,359.50	4,354,988.60	24,297.80	13,664,060.30
5200	APLICACION DE RECURSOS ESTATALES				
520001	APLICACION DE RECURSOS ESTATALES	1,417,694.22	962,458.47	0.00	2,380,152.69
	TOTAL APLICACION DE RECURSOS ESTATALES	1,417,694.22	962,458.47	0.00	2,380,152.69
	TOTAL EGRESOS	10,751,053.72	5,317,457.07	24,297.80	16,044,212.99
TOTALES:			14,462,789.89	14,462,789.89	

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

C.E.R.T.T.U.R.C
BALANZA DE COMPROBACION ACUMULADA 2015

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	DEBE	HABER	SALDO A SEPTIEMBRE 2015
1000	ACTIVO				
1100	A. CIRCULANTE				
1101	FONDO FIJO				
1102	BANCOS	10,800.00	0.00	500.00	10,300.00
1103	INVERSIONES Y VALORES	756,727.54	22,278,825.26	22,727,391.72	308,161.08
1104	DEUDORES DIVERSOS	2,581,850.93	674,347.06	1,061,547.51	2,194,650.48
1107	ANTICIPO A PROVEEDORES	26,165.22	1,713,531.06	1,714,619.68	25,076.60
1110	CUENTAS POR COBRAR COLONOS	2,967.84	53,135.34	54,330.62	1,772.56
1111	CREDITO AL SALARIO	1,954,477.28	1,196,092.76	818,671.67	2,331,898.37
1112	PREDIOS A REGULARIZAR	113,783.00	0.00	106,870.00	6,913.00
	TOTAL A. CIRCULANTE	1,842,566.84	1,839,493.60	10,287.52	3,671,772.92
1200	A. FIJO	7,289,338.65	27,755,425.08	26,494,218.72	8,550,545.01
1201	MOBILIARIO Y EQUIPO ADMINISTRACION				
1202	MAQUINARIA Y EQUIPO DE COMUNICACION	178,120.34	0.00	6,230.00	171,890.34
1203	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	1,025,580.13	2,320.00	283,945.29	743,954.84
	TOTAL A. FIJO	1,070,401.00	0.00	0.00	1,070,401.00
	TOTAL ACTIVO	2,274,101.47	2,320.00	290,175.29	1,986,246.18
2000	PASIVO	9,563,440.12	27,757,745.08	26,784,394.01	10,536,791.19
2100	P. CIRCULANTE				
2101	PROVEEDORES				
2102	CUENTAS POR PAGAR	52,441.50	768,708.70	767,428.82	51,161.62
2105	ACREEDORES DIVERSOS	3,665,101.56	561,970.94	485,105.26	3,588,235.88
2106	IMPUESTOS Y DERECHOS A PAGAR	1,541,391.07	1,134,121.07	1,383,240.41	1,790,510.41
2108	ANT. A CTA. DE ESCRITURAS	553,933.74	1,864,049.55	1,455,507.04	145,391.23
	TOTAL P. CIRCULANTE	33,405.00	79,394.33	60,229.33	14,240.00
	TOTAL PASIVO	5,846,272.87	4,408,244.59	4,151,510.86	5,589,539.14
3000	CAPITAL	5,846,272.87	4,408,244.59	4,151,510.86	5,589,539.14
3100	RESULTADO DE EJERCICIOS				
310001	RESULTADO DEL EJERCICIO				
310002	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	-2,648,314.56	0.00	2,648,314.56	0.00
	TOTAL SUPERAVIT O DEFICIT	2,286,118.70	2,652,304.64	900.00	-365,285.94
3200	APORTACIONES A PATRIMONIO	-362,195.86	2,652,304.64	2,649,214.56	-365,285.94
320001	APORTACIONES A PATRIMONIO				
	TOTAL APORTACIONES PATRIMONIO	4,079,363.11	297,862.81	1,841,813.60	5,623,313.90
	TOTAL CAPITAL	4,079,363.11	297,862.81	1,841,813.60	5,623,313.90
4000	INGRESOS	3,717,167.25	2,950,167.45	4,491,028.16	5,258,027.96
4100	INGRESOS				
410001	REGION SURESTE.				
410002	REGION LAGUNA	0.00	1,124.00	484,934.00	483,810.00
410003	REGION CENTRO	0.00	1,370.00	167,427.90	166,057.90
410004	REGION NORTE	0.00	150.00	309,472.90	309,322.90
410005	REGION CARBONIFERA	0.00	0.00	398,783.65	398,783.65
	TOTAL INGRESOS	0.00	660.00	155,935.48	155,275.48
4200	OTROS INGRESOS	0.00	3,304.00	1,516,553.93	1,513,249.93
420001	REGION SURESTE				
	TOTAL OTROS INGRESOS	0.00	20,112.86	605,807.35	585,694.49
4300	PRODUCTOS FINANCIEROS	0.00	20,112.86	605,807.35	585,694.49
430001	REGION SURESTE				
	TOTAL PRODUCTOS FINANCIEROS	0.00	0.00	49,384.89	49,384.89
4400	DEVOLUCIONES SOBRE INGRESOS				
440001	REGION SURESTE				
440002	REGION LAGUNA	0.00	19,339.00	66.00	-19,273.00
440003	REGION CENTRO	0.00	0.00	0.00	0.00
440004	REGION NORTE	0.00	1,965.60	0.00	-1,965.60
440005	REGION CARBONIFERA	0.00	3,972.60	0.00	-3,972.60
	TOTAL DEVOLUCIONES S/ INGRESOS	0.00	0.00	0.00	0.00
4500	BONIFICACIONES SOBRE INGRESOS	0.00	25,277.20	66.00	-25,211.20
450001	REGION SURESTE				
450002	REGION LAGUNA	0.00	2,252.00	0.00	-2,252.00
450003	REGION CENTRO	0.00	1,196.00	0.00	-1,196.00
450004	REGION NORTE	0.00	1,556.00	0.00	-1,556.00
	TOTAL BONIFICACIONES S/INGRESO	0.00	1,590.00	0.00	-1,590.00
4600	ASIGNACION DE RECURSOS ESTATALES	0.00	6,594.00	0.00	-6,594.00



Handwritten signature

Czda. Emilio Carranza #255, Zona Centro C.P. 25000.
Saltillo, Coahuila. Tel. y Fax (844) 410-2727 y (844) 412-0962.
certtuc@prodigy.net.mx

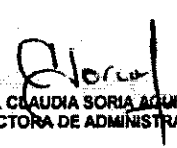


"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

C.E.R.T.T.U.R.C
BALANZA DE COMPROBACION ACUMULADA 2015

CUENTA	DESCRIPCION	SALDO INICIAL	DEBE	HABER	SALDO A SEPTIEMBRE 2015
460001	ASIGNACION DE RECURSOS ESTATALES	0.00	83,725.56	13,148,996.97	13,065,271.41
	TOTAL ASIGNACION DE RECURSOS ESTATALES	0.00	83,725.56	13,148,996.97	13,065,271.41
4700	PREDIOS RUSTICOS				
470001	REGION SURESTE	0.00	0.00	290,515.76	290,515.76
470002	REGION CENTRO	0.00	0.00	5,965.00	5,965.00
470003	REGION NORTE	0.00	0.00	2,658.00	2,658.00
470005	REGION LAGUNA	0.00	0.00	10,060.25	10,060.25
	TOTAL PREDIOS RUSTICOS	0.00	0.00	309,199.01	309,199.01
4800	CONVENIO CON NOTARIOS				
480001	REGION SURESTE	0.00	3,480.00	163,247.55	159,767.55
480003	REGION CENTRO	0.00	2,170.00	84,845.00	82,675.00
480004	REGION NORTE	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CONVENIO CON NOTARIOS	0.00	5,650.00	248,092.55	242,442.55
	TOTAL INGRESOS	0.00	144,663.62	15,878,100.70	15,733,437.08
5000	EGRESOS				
5100	EGRESOS COORDINACIONES				
510001	REGION SURESTE	0.00	9,580,126.57	1,315.10	9,578,811.47
510002	REGION LAGUNA	0.00	1,403,525.16	0.00	1,403,525.16
510003	REGION CENTRO	0.00	1,514,993.61	0.00	1,514,993.61
510004	REGION NORTE	0.00	729,061.29	22,982.70	706,078.59
510005	REGION CARBONIFERA	0.00	460,651.47	0.00	460,651.47
	TOTAL EGRESOS COORDINACIONES	0.00	13,688,358.10	24,297.80	13,664,060.30
5200	APLICACION DE RECURSOS ESTATALES				
520001	APLICACION DE RECURSOS ESTATALES	0.00	2,380,152.69	0.00	2,380,152.69
	TOTAL APLICACION DE RECURSOS ESTATALES	0.00	2,380,152.69	0.00	2,380,152.69
	TOTAL EGRESOS	0.00	16,068,510.79	24,297.80	16,044,212.99
TOTALES :			51,329,331.53	51,329,331.53	


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





LIC. JORGE EDUARDO VERÁSTEGUI SAUCEDO
SECRETARIA DE FISCALIZACIÓN Y RENDICIÓN DE CUENTAS.
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE COAHUILA
P R E S E N T E

En cumplimiento a lo establecido en el contrato celebrado con esa H. Autoridad para auditar los Estados Financieros del organismo público **COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA DE COAHUILA** por el ejercicio 2015 para efectos de cuenta pública, nos permitimos emitir la siguiente:

Declaratoria sobre la revisión del Informe de Avance de Gestión Financiera

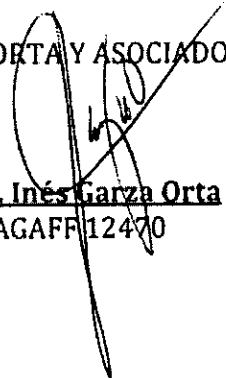
Declaramos bajo protesta de decir verdad, que hemos examinado el Estado de Situación Financiera de **COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA DE COAHUILA**, Organismo Público descentralizado del Estado de Coahuila por el período comprendido del 01 de Julio al 30 de Septiembre del 2015 y los Estados de Actividades, de Variación en la Hacienda Pública, de Cambios en la Situación Financiera, de Flujos de Efectivo, Analítico del Activo, Analítico de la deuda o pasivo y sus respectivas Notas, proporcionados por la administración del organismo, unidad responsable de dicha información.

El examen fue realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, observando lo establecido en el memorando inicial de planeación que forma parte del programa de revisión acordado contractualmente para el ejercicio, de tal manera que a la conclusión de ésta, se obtenga una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores importantes y de que están preparados de acuerdo a las Normas de Información Financiera.

En congruencia con los párrafos que anteceden en los que mencionamos que la auditoria se sujeta al principio de anualidad, adjunto emitimos el dictamen respectivo con opinión positiva.

Respecto a la situación que guarda el control interno, se ha formulado un reporte de observaciones que forma parte integral de este documento, en el que se plasman las debilidades y sugerencias.

DESPACHO GARZA ORTA Y ASOCIADOS, S.C.


C.P. y M.I. Ma. Inés Garza Orta
Registro AGAFF 12470



Saltillo, Coahuila a 27 de Octubre del 2015.

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA DE COAHUILA
Calle Emilio Carranza Número 255
Colonia Zona Centro CP 25000
Saltillo, Coahuila.

At'n: **Lic. Jorge Eduardo Verástegui Saucedo**
Secretario de Fiscalización y Rendición de Cuentas del Estado de Coahuila.
H. Junta Directiva
Ing. Miguel Ángel Leal Reyes.
Director General

Hemos examinado los Estados de Situación Financiera de **Comisión Estatal Para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica de Coahuila** al 30 de Septiembre de 2015 y el Estado de Actividades, Estado de Variación en la Hacienda Pública, Estado de Flujo de Efectivo y Estado de Cambios en la Situación Financiera, Estado Analítico del Activo, Estado Analítico de la Deuda o Pasivo y sus respectivas Notas a los Estados Financieros que le son relativos, por el trimestre que terminó en esas fechas. Dichos estados Financieros son responsabilidad de la administración del organismo, nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos con base en nuestra auditoria.

Nuestro examen fue realizado de acuerdo con las normas de auditoria generalmente aceptadas, las cuales requieren que la auditoria sea planeada y realizada de tal manera que permita obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros no contienen errores importantes y de que están preparados de acuerdo con las Normas De Información Financiera, Ley de Contabilidad Gubernamental y los acuerdos de CONAC. La auditoria consiste en el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones de los estados financieros; asimismo incluye la evaluación de las Normas de Información Financiera



utilizadas y del manual de contabilidad emitido por el CONAC, de las estimaciones significativas efectuadas por la administración y de la presentación de los Estados Financieros tomados en su conjunto. Considero que nuestros exámenes proporcionan una base razonable para sustentar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los Estados Financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la Situación Financiera y Patrimonial de **Comisión Estatal Para la Regularización de la Tenencia de la Tierra Urbana y Rustica de Coahuila**, al 30 de Septiembre del 2015 y los resultados del Estado de Actividades, las Variaciones a la Hacienda Pública y los cambios en la Situación Financiera y del Estado de Flujo de Efectivo, por el trimestre que terminó en esa fecha, de conformidad con las Normas de Información Financiera, con la salvedad de que sus Estados Financieros aun cuando se adecuan a los modelos de CONAC, no se presentan de acuerdo a los nombres de las cuentas de agrupación del Consejo Nacional de Contabilidad Gubernamental lo mismo que su catálogo de cuentas y procedimientos de registro aún no se reflejan de acuerdo a la nueva Ley de Contabilidad Gubernamental.

Los estados financieros que se acompañan fueron formulados sobre la base de valor histórico original y los activos fijos no se depreciaron, más si se reconocen como activos fijos en el estado de situación Financiera, no se presentan en valores comparativos con el periodo anterior y no fueron auditados por Contador Público independiente.

C.P.C. María Inés Garza Orta.
Cedula Profesional No. 1259332
Registro AGAFF 12470

II.- INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

II.- INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

- Estado analítico de ingresos por clasificación económica.
- Estado analítico de ingresos por clasificación por fuentes de financiamiento.
- Estado analítico de ingresos por clasificación por rubro de ingresos
- Estado analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos por clasificación administrativa.
- Estado analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos por clasificación económica.
- Estado analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos por clasificación por objeto del gasto.
- Estado analítico del ejercicio del Presupuesto de Egresos por clasificación funcional-programática
- Endeudamiento neto
- Intereses de la deuda.
- Indicadores de la postura fiscal



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

CATEGORÍA DE PROYECTO	2015					Diferencia
	Enfrento	Financiamiento	Revisado	Comprobado	Revisado	
Ingresos						
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	1,422,949.50	0.00	1,422,949.50	704,979.72	704,979.72	-717,969.78
Participaciones y Aportaciones	4,105,500.00	0.00	4,105,500.00	4,392,259.27	4,392,259.27	286,759.27
Ingresos Derivados de Financiamientos	25,000.00	0.00	25,000.00	176,782.04	176,782.04	151,782.04
	5,553,449.50	0.00	5,553,449.50	5,274,021.03	5,274,021.03	-279,428.47
				Ingresos excedentes		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





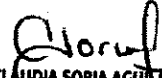
"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISION ESTADAL PARA LA REGULACION DE LA TENENCIA DE BIENES RAIZADOS AMERICANA EN COAHUILA
ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA
2015 (del 1 de enero al 31 de septiembre de 2015)

Estado Anulador y Aportaciones por Impuestos y Contribuciones	Ingresos					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Revisado	Re-Ajustado	
Ingresos del Gobierno	4,105,500.00	0.00	4,105,500.00	4,392,259.27	4,392,259.27	286,759.27
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	4,105,500.00	0.00	4,105,500.00	4,392,259.27	4,392,259.27	286,759.27
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos de Organismos y Empresas	1,422,949.50	0.00	1,422,949.50	704,979.72	704,979.72	-717,969.78
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	1,422,949.50	0.00	1,422,949.50	704,979.72	704,979.72	-717,969.78
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos derivados de financiamiento	25,000.00	0.00	25,000.00	176,782.04	176,782.04	151,782.04
Ingresos Derivados de Financiamientos	25,000.00	0.00	25,000.00	176,782.04	176,782.04	151,782.04
Total	5,553,449.50	0.00	5,553,449.50	5,274,021.03	5,274,021.03	-279,428.47
				Ingresos excedentes		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

Rubros (Cuentas)	Ingresos					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y modificaciones	Modificaciones	Revisados	Revisados	
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Corriente	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	1,422,949.50	0.00	1,422,949.50	704,979.72	704,979.72	-717,969.78
Participaciones y Aportaciones	4,105,500.00	0.00	4,105,500.00	4,392,259.27	4,392,259.27	286,759.27
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	25,000.00	0.00	25,000.00	176,782.04	176,782.04	151,782.04
Total	6,553,449.50	0.00	6,553,449.50	6,274,021.03	6,274,021.03	-279,428.47
				Ingresos excedentes		-279,428.47

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUIRRE
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA
FIDUCIARIA DEL FONDO DE REFORMA AGROPASTORAL DEL ESTADO DE COAHUILA
SECRETARIA DE AGRICULTURA, GANADERIA Y DESARROLLO RURAL
CARRILLO DE LA JUAZGA 1000, SEPTEMBER DE 2011

Cuenta	Egresos					Subejercicio
	Anular	Ampliaciones y Reversiones	Modificacón	Revanche	Resado	
Organismos descentralizados	5,050,148.72	0.00	5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55
Direccion General y Coordinacion Sureste	3,728,055.89	0.00	3,728,055.89	4,069,128.50	3,990,804.60	-341,072.81
Dirección General y Coordinación Sureste	3,728,055.89	0.00	3,728,055.89	4,069,128.50	3,990,804.60	-341,072.81
Coordinacion Laguna	304,585.13	0.00	304,585.13	251,414.04	251,414.04	53,171.09
Coordinacion Laguna	304,585.13	0.00	304,585.13	251,414.04	251,414.04	53,171.09
Coordinacion Centro	545,284.89	0.00	545,284.89	558,429.74	558,429.74	-13,144.85
Coordinacion Centro	545,284.89	0.00	545,284.89	558,429.74	558,429.74	-13,144.85
Coordinacion Norte	275,703.98	0.00	275,703.98	251,197.74	251,197.74	24,506.24
Coordinacion Norte	275,703.98	0.00	275,703.98	251,197.74	251,197.74	24,506.24
Coordinacion Carbonifera	196,518.83	0.00	196,518.83	162,989.25	162,989.25	33,529.58
Coordinacion Carbonifera	196,518.83	0.00	196,518.83	162,989.25	162,989.25	33,529.58
Total del Gasto	5,050,148.72	0.00	5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGELO LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIONE ESTADISTICA PARA LA REGISTRACION DE LOS GASTOS DE LA FERIA SURTAY SURTICA EN COAHUILA

ESTADOS FINANCIEROS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE COAHUILA DE ZARAGOZA

EROGACIONES DE GASTOS DE CAPITAL

Periodo de julio a septiembre de 2015

Cuenta	Egresos					Ingresos
	Asignado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Cancelado	Reserva	
Gasto Corriente	5,050,148.72	0.00	5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55
Gasto de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	5,050,148.72	0.00	5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIÓN ESTADAL PARA LA TRANSPARENCIA DE LA GESTIÓN DE LA TIERRA URBANA Y RÚRICA EN COAHUILA

del 1 de julio al 31 de diciembre de 2015

Concepto	Egresos					Subtotal
	Aprobados	Adiciones (Revoluciones)	Modificaciones	Disminuciones	Cancelados	
Servicios Personales	4,306,311.42	0.00	4,306,311.42	4,701,306.65	4,622,982.66	-394,996.13
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,354,787.28	0.00	1,354,787.28	1,267,758.80	1,267,758.80	87,028.48
Remuneraciones Adicionales y Especiales	1,069,523.58	0.00	1,069,523.58	836,052.00	757,728.10	233,471.58
Seguridad Social	265,629.54	0.00	265,629.54	389,599.79	389,599.79	-123,970.25
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	0.00	0.00	614,045.07	614,045.07	-614,045.07
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	1,616,371.02	0.00	1,616,371.02	1,593,850.89	1,593,850.89	22,520.13
Impuestos sobre Nomina y Otros que se deriven de una Relación Laboral	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Suministros	141,867.30	0.00	141,867.30	145,361.90	145,361.90	-3,504.60
Materiales de Administración, emisión de documentos y artículos oficiales	55,811.90	0.00	55,811.90	70,539.17	70,539.17	-14,727.27
Alimentos y Utensilios	6,160.00	0.00	6,160.00	4,646.90	4,646.90	1,503.10
Materiales y Artículos de Construcción y Reparación	3,850.00	2,500.00	6,360.00	3,058.44	3,058.44	3,291.56
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	250.00	0.00	250.00	0.00	0.00	250.00
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	71,100.00	-2,500.00	68,600.00	62,800.00	62,800.00	5,800.00
Vestuario blancos prendas de protección y artículos deportivos	0.00	265.00	265.00	265.00	265.00	0.00
Herramientas, Refacciones y Accesorios menores	4,895.40	-265.00	4,490.40	4,052.39	4,052.39	378.01
Servicios Generales	601,980.00	0.00	601,980.00	443,068.82	443,068.82	158,911.18
Servicios Básicos	83,050.00	-30,000.00	53,050.00	83,008.83	83,008.83	-19,956.83
Servicios de Arrendamiento	119,380.00	20,000.00	139,380.00	123,290.54	123,290.54	16,089.46
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y otros servicios	81,000.00	-15,519.14	65,480.86	9,265.02	9,265.02	56,215.84
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	20,800.00	17,000.00	37,800.00	26,656.29	26,656.29	11,144.71
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimientos y Conservación	48,750.00	6,220.00	54,970.00	36,833.60	36,833.60	18,136.40
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	35,000.00	0.00	35,000.00	17,471.27	17,471.27	17,528.73
Servicios de Traslado y viáticos	177,000.00	0.00	177,000.00	126,408.27	126,408.27	51,591.73
Servicios Oficiales	0.00	2,299.14	2,299.14	2,488.00	2,488.00	-168.86
Otros Servicios Generales	27,000.00	0.00	27,000.00	18,670.00	18,670.00	8,330.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al resto del sector público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	0.00	0.00	0.00	3,422.00	3,422.00	-3,422.00
Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	3,422.00	3,422.00	-3,422.00
Vehículos y equipo de transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversión Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	6,050,148.72	0.00	6,050,148.72	6,293,189.27	6,214,836.37	-243,010.55

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA						
Estado Ampliación del Programa de Presupuestos del Poder Judicial y del Poder Ejecutivo						
Presupuesto de Ingresos y Egresos						
Del 01 de julio al 30 de septiembre de 2015						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	6-(A)	7-(B)	8-(A+B)	9-(C)	10-(D)	11-(E-F)
Gobierno	5,050,148.72	0.00	5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55
Legislación						
Justicia						
Coordinación de la Política de Gobierno						
Relaciones Exteriores						
Asuntos Financieros y Hacendarios						
Seguridad Nacional						
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior						
Otros Servicios Generales	5,050,148.72		5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55
Desarrollo Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desarrollo Económico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	5,050,148.72	0.00	5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA						
Estado Ampliación del Programa de Presupuestos del Poder Judicial y del Poder Ejecutivo						
Presupuesto de Ingresos y Egresos						
Del 01 de julio al 30 de septiembre de 2015						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
	6-(A)	7-(B)	8-(A+B)	9-(C)	10-(D)	11-(E-F)
Programas	5,050,148.72	0.00	5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desempeño de las Funciones	5,050,148.72	0.00	5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55
Prestación de servicios	5,050,148.72		5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55
Administrativos y de Apoyo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	5,050,148.72	0.00	5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

Czda. Emilio Carranza #255, Zona Centro C.P. 25000.
Saltillo, Coahuila. Tel. y Fax (844) 410-2727 y (844) 412-0962.
certtuc@prodigy.net.mx



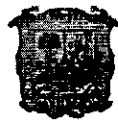
"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA
Intereses de la Deuda:
Del 01 de julio al 30 de septiembre de 2015

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de Intereses de Créditos Bancarios	0.00	0.00
Otros Instrumentos de Deuda		
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00

NO APLICA A ESTE ORGANISMO





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA
Indicadores de Rortura Fiscal
Del 01 de enero al 30 de septiembre de 2015

Table with 4 columns: Concepto, Estimado, Devengado, Pagado. Rows include I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2), 1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa, 2. Ingresos del Sector Paraestatal, II. Egresos Presupuestarios (II=3+4), 3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa, 4. Egresos del Sector Paraestatal, III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)

Table with 4 columns: Concepto, Estimado, Devengado, Pagado. Rows include III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit), IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda, V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)

Table with 4 columns: Concepto, Estimado, Devengado, Pagado. Rows include A. Financiamiento, B. Amortización de la deuda, C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)

1 Los ingresos que se presentan son los ingresos presupuestario totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autónomos

2 Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Organos Autónomos

3 Para ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados

NO APLICA A ESTE ORGANISMO ES EXCLUSIVO PARA LA SECRETARIA DE FINANZAS DE GOBIERNO DEL ESTADO



Handwritten signature

III.- INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA

III.- INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA

- Gasto por categoría programática.
- Programas y proyectos de inversión.
- Indicadores de resultados.
- El grado de cumplimiento de los objetivos, metas y satisfacción de necesidades proyectados en los programas a cargo de la entidad de conformidad con los indicadores aprobados en los presupuestos correspondientes.
- Los resultados de la evaluación del desempeño de los programas de la entidad federativa/municipales; y de los programas vinculados con recursos federales transferidos



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

CONCEPTO	EJERCICIO					Subejercicio (01/01/2015-31/12/2015)
	Original	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Programas	5,050,148.72	0.00	5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sujetos a Reglas de Operación						
Otros Subsidios						
Desempeño de las Funciones	5,050,148.72	0.00	5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55
Prestación de Servicios Públicos	5,050,148.72		5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55
Provisión de Bienes Públicos						
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas						
Promoción y fomento						
Regulación y supervisión						
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)						
Específicos						
Proyectos de Inversión						
Administrativos y de Apoyo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional						
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión						
Operaciones ajenas						
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional						
Desastres Naturales						
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y jubilaciones						
Aportaciones a la seguridad social						
Aportaciones a fondos de estabilización						
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones						
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Federalizado						
Participaciones a entidades federativas y municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	5,050,148.72	0.00	5,050,148.72	5,293,159.27	5,214,835.37	-243,010.55

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIONES ESTATALES PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA		
Programas y Proyectos de Inversión		
Del 01 de julio al 30 de septiembre de 2015		
Cuenta	Concepto	Importe
Al 30 de septiembre de 2015, no se tienen programas ni proyectos de inversión que impliquen un aumento en la capacidad o vida útil de los activos de infraestructura, obra pública e inmuebles		
Total de Programas y Proyectos de Inversión		0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

El Indicador de resultados de este organismo se obtiene de medir las escrituras con trámite concluido y entregadas al beneficiario respecto a la meta de escrituras proyectadas para su entrega en el ejercicio fiscal para obtener como resultado el número de predios con certeza patrimonial en el estado de Coahuila de Zaragoza.

Este indicador tiene una unidad de medida de porcentaje.

Al 30 de septiembre de 2015 se han entregado 5,809 escrituras de una meta de 7,312 por lo que al cierre de septiembre de tiene un 79% de predios con certeza jurídica patrimonial del universo proyectado para este ejercicio.

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

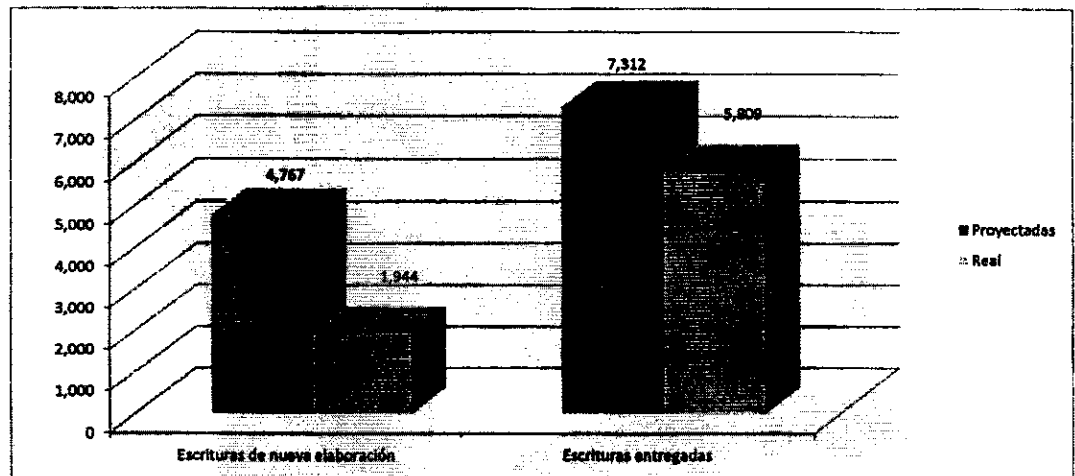




"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

INDICADORES DE GESTIÓN 2015

	Proyectadas	Ene - Mar	Abr - Jun	Jul - Sep	Acumulado			
		Real	Real	Real	Proyectado	Real	Variación	%
Escrituras de nueva elaboración	4,767	478	670	796	4,767	1,944	2,823	41%
Escrituras entregadas	7,312	1,804	2,153	1,852	7,312	5,809	1,503	79%



Handwritten signature





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

En relación a los resultados de la evaluación del desempeño de los programas de este organismo y de los programas vinculados al ejercicio de los recursos federales transferidos, correspondientes al tercer trimestre de 2015, se informa que se tiene establecido un solo programa que es el objeto de esta Comisión, el cual opera con recursos mixtos, estatales y propios, no se reciben recursos federales para el ejercicio del mismo, está incluido dentro de los proyectos estratégicos del Plan Estatal de Desarrollo.

Se evalúa con el indicador de resultados y de gestión, con una periodicidad trimestral en donde se puede apreciar los logros alcanzados en relación a las metas proyectadas.

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN



IV.- INFORMACIÓN ADICIONAL

IV.- INFORMACIÓN ADICIONAL

- La relación de bienes muebles que componen su patrimonio.
- La relación de bienes inmuebles que componen su patrimonio
- El reporte de los esquemas bursátiles y de coberturas financieras del ente público.
- La información respecto al ejercicio y destino del gasto federalizado, así como respecto al reintegro de los recursos federales no devengados.
- El archivo electrónico de datos.



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA		
REPERACION DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO		
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
040877	CENTRAL TELEFONICA Y 2 TELEFONOS 1 REGULADOR	7,787.23
167815	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO C.P.U. (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	13,221.55
167814	CD ROM PARA COMPUTADORA COMPAQ 2110	3,313.15
01046261	MONITOR DE 17" MARCA VIEWSONIC MODELO E70 A COLOR SERIE N° 28B022401911 (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	2,242.50
01046345	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO UNIDAD TIPO VENTANA	6,152.50
01046344	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO UNIDAD TIPO VENTANA	7,245.00
01046347	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO. UNIDAD TIPO VENTANA	2,609.35
01046343	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO. MINISPLIT	10,005.00
01046346	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO UNIDAD TIPO VENTANA	4,968.00
01046342	APARATO DE AIRE ACONDICIONADO. MINISPLIT	10,509.85
01151189	RETROPROYECTOR EPSON MOD S1 PLUS N° DE SERIE FWDG453584F, MODELO EMP-S1H COLOR GRIS	18,526.50
01213157	COMPUTADORA HP COMPAQ DC5000 MICROTORRE PENTIUM 4 DE 3.0 GHZ MEM CACHE DE 1MB INTEGRADA BUS DEL SISTEMA 533 RAM 512 MB DDR 1X256 EXPANDIBLE A 4 GB DD 80 ULTRA ARA/100 7200 RPM DVD RW UNIDAD DE DISKETTE AUDIO INTEL INTEGRADO CON PARLANTES INTERNOS 6 PUERTOS USB 2.0 1 SERIAL 1 PARALELO S PS/2 IRJ45 Y 1 VGA (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	12,418.85
01213155	COMPUTADORA HP COMPAQ DC5000 MICROTORRE PENTIUM 4 DE 3.0 GHZ MEM CACHE DE 1MB INTEGRADA BUS DEL SISTEMA 533 RAM 512 MB DDR 1X256 EXPANDIBLE A 4 GB DD 80 ULTRA ARA/100 7200 RPM DVD RW UNIDAD DE DISKETTE AUDIO INTEL INTEGRADO CON PARLANTES INTERNOS 6 PUERTOS USB 2.0 1 SERIAL 1 PARALELO S PS/2 IRJ45 Y 1 VGA (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	12,418.85
01213126	PLOTTER MODELO HP DESIGNJET 500 (107 CM) 90 SEGUNDOS PARA DIBUJO LINEAL EN TAMAÑO A1 7.9 M/2 HORA PARA IMAGEN EN COLOR, 2 M2/HORA, 169 X 67.A X 110 CM 45 KG, MODELO BASE. N° DE SERIE SG4CG81060	46,713.00
01213151	COMPUTADORA HP COMPAQ DC5000 MICROTORRE PENTIUM 4 DE 3.0 GHZ MEM CACHE DE 1MB INTEGRADA BUS DEL SISTEMA 533 RAM 512 MB DDR 1X256 EXPANDIBLE A 4 GB DD 80 ULTRA ARA/100 7200 RPM DVD RW UNIDAD DE DISKETTE AUDIO INTEL INTEGRADO CON PARLANTES INTERNOS 6 PUERTOS USB 2.0 1 SERIAL 1 PARALELO S PS/2 IRJ45 Y 1 VGA	12,418.85
01213438	AIRE ACONDICIONADO 12000 BTUS C/R 11	3,749.00
01213256	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 1.0 TR MCA MIRAGE FRIO CALOR MMS-1221H	6,568.80
01213257	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT 2.0 TR FRIO CALOR MIRAGE MMS-2621H	10,046.40
040971	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS TAMAÑO OFICIO	2,242.50
040948	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS TAMAÑO OFICIO	2,242.50
040949	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS TAMAÑO OFICIO	2,242.50
040950	ARCHIVERO METALICO 4 GAVETAS TAMAÑO OFICIO	2,242.50
01213187	COMPUTADORA LAPTOP SONY VA10 MODELO PCG-K35 CON MEMORY STICK DE 2 GB RED INALAMBRICA CON LAS SIGUIENTES CARACTERISTICAS: Pentium 4 processor 532 (3.06 ghz), -15.4" WXGA SBRITE screen, -802.11g/b wireless, -dual-layerDVD+R/-RW drive, -80GB hard drive, -memory stick/PRO SLOT interno CON SERIE: 1JE585UN035, N° DE CONTROL 0124860860	25,875.00
01213186	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT DE 1.0 TR MARCA MIRAGE	6,334.20
01213170	ARCHIVERO VERTICAL METALICO DE 4 GAVETAS MARCA HON COLOR ARENA	2,472.50
01213176	IMPRESORA LASER HP MODELO 1020, 15 PPM, 48MHZ 600 DPI Q200 RET PUERTO USB, IMB EN RAM CHAROLA 250 HOJAS	2,346.00



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA		
RELACION DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO		
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
01213174	MODULO SECRETARIAL COLOR ROBLE	2,645.00
01213177	ACTUALIZACION COMPUTADORA ALASKA CELERON A 2.2 GHZ, procesador celerona 2.2 GHZ, 256 MB de memoria ram, gabinete minitorre con fuente de poder de 200 WATTS, mother board disco duro de 80 GB IDE (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	3,105.00
01213221	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO	10,336.20
01213238	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB	2,605.90
01213210	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	10,336.20
01213193	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	10,336.20
01213217	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	10,336.20
01213214	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO	10,336.20
01213254	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB	2,605.90
01213232	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO	10,336.20
01213225	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO	10,336.20
01213240	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO	10,336.20
01213255	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB	2,605.90
01213249	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB	2,605.90
01213246	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO	10,336.20
01213199	IMPRESORA LASERJET 1022 19PPM 1200X1200DPI 8MB USB	2,605.90
01213198	PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512MB DDR DISCO DURO DE 80GB CDRW INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO	10,336.20
01213201	MONITOR DE 17" UVGA PANTALLA PLANA LCD SERIE No 54801687NN01 Y 54801678NN01	3,220.00
01213200	MONITOR DE PANTALLA PLANA	3,220.00
01213260	ARCHIVERO HON OFICIO 514CP-Q LIGTH GRAY	3,049.20
01213268	Computadora HP DX2000 PENTIUM 4 DE 3.2 GHZ 512 MB DDR, DISCO DURO DE 80 GB, CDRW, INTEL PRO 10/100 WIN XP PRO	10,336.20
01213445	AUTOMOVIL NISSAN	93,000.00
01213440	AIRE ACONDICIONADO PARA AUTOMOVIL TSURU 2007	10,000.00
01213272	EQUIPO DE COMPUTO PROCESADOR PENTIUM D945 3.4 GHZ, MEMORIA RAM DE 512 MB DISCO DURO DE 160GB MONITOS LCD DE 17" TECLADO NEGRO GENIUS MOUSE OPTICO	10,877.41
01213282	IMPRESORA EPSON FX2190	6,897.70
01213446	AUTOMOVIL NISSAN TSURU GSII, MODELO 2007, TRANSMISION MANUAL, AIRE ACONDICIONADO, COLOR BLANCO/ NEGRO, MOTOR GA16890882V, No DE SERIE 3N1EB31S47K333051	118,600.00
01213291	EQUIPO DE COMPUTO PROCESADOR PENTIUM D945 3.4 GHZ, MEMORIA RAM DE 512 MB DISCO DURO DE 160GB MONITOS LCD DE 17" TECLADO NEGRO GENIUS MOUSE OPTICO	10,547.39
01213287	LAPTOP MARCA TOSHIBA MODELO TECRA SP3042, TECRA A6/SP3042 COREDUO DE 2.0 GHZ, 80 GB DD, DVD-R, 512 MB RAM, 14 TB W WIN XP PRO, WIFI	20,166.40



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA		
RELACION DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO		
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
01213299	MODULO EJECUTIVO LINEA PREMIER COLOR ARCE, COMPUESTO POR: 1 Escritorio de 1.80 mts de un pedestal con cajon y gaveta, 1 credenza de 1.80mts de un pedestal y una gaveta, 1 puente de union de 1.00 x .50 mts	8,797.50
01213303	EQUIPO DE COMPUTO PROCESADOR PENTIUM D945 3.4 GHZ, MEMORIA RAM DE 512 MB DISCO DURO DE 160GB MONITOS LCD DE 17" TECLADO NEGRO GENIUS MOUSE OPTICO	10,547.39
00000000	CAMARA CANON POWERSHOT A640 No DE SERIE 3026115566	4,848.85
01213305	EQUIPO DE COMPUTO PROCESADOR PENTIUM D945 3.4 GHZ, MEMORIA RAM DE 512 MB DISCO DURO DE 160GB MONITOS LCD DE 17" TECLADO NEGRO GENIUS MOUSE OPTICO	12,500.09
01213449	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MARCA CARRIER TIPO MINISPLIT EN SOLO FRIO 1.5 TR	7,877.50
01213448	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO MARCA CARRIER TIPO MINISPLIT EN SOLO FRIO 1 TR	5,692.50
01213462	RELOJ CHECADOR AUTOMATIZADO PARA EL CONTROL DE ASISTENCIA Y REGISTRO DE TIEMPO, EN MARCA DIMEP, SERIE 848822	7,682.00
01213339	MONITOR LCD DE 17" SAMSUNG (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	2,172.35
01213342	CPU LENOVO, INCLUYE: PROCESADOR INTEL DUAL CORE 2140 A 1.8 GHZ, 2GB EN RAM, DISCO DURO DE 160GB, CUIPSET INTEL, COMBO QUEMADOR DE CD LECTOR DE DVD, TARJETA DE RED DE GIGABIT, TECLADO Y MOUSE, LICENCIA DE MS WINDOWS XP PRO, N° SERIE LX0DE6M, MONITOR DE 19" LCD BENQ, BOCINAS MARKVISION 20HZ	7,620.64
01213379	MESA CIRCULAR 1.20 DIAMETRO	2,530.00
01213384	MODULO SECRETARIAL QUE INCLUYE ESCRITORIO CON 3 CAJONES	2,500.10
01213385	MODULO SECRETARIAL, INCLUYE ESCRITORIO CON 3 CAJONES	2,500.10
01213367	MODULO SECRETARIAL INCLUYE; ESCRITORIO CON 3 CAJONES, PUNTA DE BALA Y LATERAL	2,500.10
1213417	COMPUTADORAS DE ESCRITORIO INTEL DUAL CORE 2.0 GHZ, MEMORIA 2GB, MB INTEGRADA FLOPPY, DVD RW, DISCO DURO 160 GB, TECLADO, MOUSE, GABINETE, MONITOR 15" LCD	6,545.23
1213408	COMPUTADORAS DE ESCRITORIO INTEL DUAL CORE 2.0 GHZ, MEMORIA 2GB, MB INTEGRADA FLOPPY, DVD RW, DISCO DURO 160 GB, TECLADO, MOUSE, GABINETE, MONITOR 15" LCD	6,545.23
12133394	COMPUTADORAS DE ESCRITORIO INTEL DUAL CORE 2.0 GHZ, MEMORIA 2GB, MB INTEGRADA FLOPPY, DVD RW, DISCO DURO 160 GB, TECLADO, MOUSE, GABINETE, MONITOR 15" LCD	6,545.23
1213423	COMPUTADORAS DE ESCRITORIO INTEL DUAL CORE 2.0 GHZ, MEMORIA 2GB, MB INTEGRADA FLOPPY, DVD RW, DISCO DURO 160 GB, TECLADO, MOUSE, GABINETE, MONITOR 15" LCD	6,545.23
01213429	SCANNER GT+2500 PLUS MANUALES USB/ TARJETA DE RED 1200 X 1200 DPI	15,240.95
01213434	BAFLE PROF. 15" C/AMPLIFICADOR	7,590.00
1213626	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213592	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213536	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213510	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
1213497	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	11,000.28
1213584	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213498	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	4,800.08
01213501	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE (EN BODEGA PARA MANTTO Y REASIGNACION)	4,800.08
01213523	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08



[Handwritten signature]



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISION ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RUSTICA EN COAHUILA		
RELACION DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO		
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2015		
CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
01213524	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
1213672	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213555	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213586	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213550	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
1213609	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213483	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	11,000.28
01213522	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
1213719	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213504	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213521	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO ESTA EN AREA DE GESTORIA	4,800.08
01213559	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213511	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213486	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	11,000.28
01213489	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	11,000.28
1213507	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
1213520	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
1213653	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213567	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	8,004.00
01213580	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213512	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213537	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213539	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213574	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213492	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	11,000.28
01213566	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213480	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	11,000.28
01213557	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213561	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
01213589	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
1213605	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
1213407	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
1213602	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
1213722	UNIDAD CENTRAL DE PROCESAMIENTO INCLUYE MONITOR TECLADO Y MOUSE	4,800.08
00000000	UN VEHICULO NUEVO 1796 TOYOTA COROLLA LE AUT MODELO 2012, COLOR EXTERIOR GRIS OSCURO COLOR INTERIOR GRIS CLARO, TRANSMISION AUTOMATICA DE 4 VELOCIDADES, MOTOR 4 CILINDROS, VVT/I, 1.8 LT, 132 HP, 16 VALVULAS	237,800.00
00000000	TOLDO DE 5X5 TIPO ARABE, INCLUYE LONA NYLON CAL. 610 EN COLOR BLANCO Y ESTRUCTURA EN PTR CAL. 14	9,500.01
1213600	PORTATIL ASPIRE AS4752-6813 INTEL CORE I3 2350 2.3 GH/MEMORIA DE 6GB/ DISCO DURO 500GB/DVDRW/PANTALLA 14"/W7HB/NEGRA	9,199.99
00000000	AUTOMOVIL AVEO, MARCA CHEVROLET, MODELO 2013, TRANSMISION MANUAL, MOTOR 1.6, 4 CILINDROS 103 HP, AIRE ACONDICIONADO, DESEMPAÑADOR TRASERO ELECTRICO, DEFENSAS AL COLOR DE LA CARROCERIA RINES DE ACERO DE 14", BARRAS LATERALES CONTRA IMPACTO Y COLUMNA DE DIRECCION STEREO ORIGINAL PARA AVEO 2013COLAPSABLE AL IMPACTO RADIO AM/FM CON REPRODUCTOR DE CD, USB, AUXILIAR PARA IPOD Y SISTEMA DE 4 BOCINAS	150,490.00



Handwritten signature



"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA		
REGIÓN DE BIENES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO		
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2013		
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN	VALOR EN LIBROS
00000000	AUTOMOVIL AVEO , MARCA CHEVROLET , MODELO 2013, TRANSMISION AUTOMATICA, MOTOR 1.8, 4 CILINDROS 103 HP, AIRE ACONDICIONADO, DESEMPAÑADOR TRASERO ELECTRICO, DEFENSAS AL COLOR DE LA CARROCERIA RINES DE ACERO DE 14", BARRAS LATERALES CONTRA IMPACTO Y COLUMNA DE DIRECCION COLAPSABLE AL IMPACTO RADIO AM/FM CON REPRODUCTOR DE CD, USB, AUXILIAR PARA IPOD Y SISTEMA DE 4 BOCINAS	165,000.00
1213603	COMPUTADORAS PORTATIL HACER V5-471-6882 14 CI3-3217U 6G 500G DVDSM W8 WIFI CRDR CAM COLOR AZUL	9,199.99
1213601	COMPUTADORAS PORTATIL HACER V5-471-6882 14 CI3-3217U 6G 500G DVDSM W8 WIFI CRDR CAM COLOR AZUL	9,199.99
00000000	TELEFONO APPLE IPHONE 5 BLACK 16 GB GSM-SPA C055	5,302.82
00000000	IPAD MINI RETINA DE 64 GB	11,271.77
00000000	IMPRESORA MULTIFUNCIONAL HP M1132 LASER JET	2,958.00
00000000	UN VEHICULO NUEVO NACIONAL AVEO LS 4 PTAS PAQ J, SERIE3G1TA5AF8EL204803 MOTOR HECHO EN MEXICO MODELO 2014 COLOR BLANCO INT NEGRO, AIRE ACONDICIONADO, MOTOR 1.6L 4 CILINDROS, TRANSMISION AUTOMATICA 4 VEL LLANTAS 18560 R14, RINES DE ACERO 14 RADIO	157,153.00
00000000	UN VEHICULO NUEVO, NACIONAL, AVEO STD AUSTERO PAQ M SERIE 3G1TASAF4EL196375 MOTOR HECHO EN MEXICO MODELO 2014, COLOR PLATA BRILLANTE INT NEGRO AIRE ACONDICIONADO, MOTOR 1.6 L 4 COLINDROS, TRANSMISION MANUAL 5 VEL LLANTAS 18560 R14, RINES DE ACERO 14	138,358.00
1213738	IMPRESORA EPSON DFX9000	46,980.00
1213738	CALEFACTOR HEATWAVE HELIOS CON TANQUE INFRARROJO #HG3K CARRITO	2,238.80
1213741	CALEFACTOR HEATWAVE HELIOS CON TANQUE INFRARROJO #HG3K CARRITO	2,238.80
1213740	CALEFACTOR HEATWAVE HELIOS CON TANQUE INFRARROJO #HG3K CARRITO	2,238.80
1213739	CALEFACTOR HEATWAVE HELIOS CON TANQUE INFRARROJO #HG3K CARRITO	2,238.80
1213792	TELEFONO PANASONIC MODELO KX-T7730	2,320.00
		1,986,246.20

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN






"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIONES AYUDADORAS DE LA FORTALECIMIENTO DEL TERRITORIO RURAL PRODUCTIVO DE COAHUILA		
SECRETARÍA DE ECONOMÍA		
SECRETARÍA DE ECONOMÍA		
SECRETARÍA DE ECONOMÍA		

NOTA: ESTE FORMATO NO APLICA PORQUE NO SE CUENTA CON BIENES MUEBLES A NOMBRE DE ESTE ORGANISMO


ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
 DIRECTOR GENERAL


C.P. CLAUDIA SORIATAGÜILAR
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIONE ESTATAL PARA LA REGULARIZACION DE LA TENENCIA DE LA TIERRA FIRMA VERIFICACION COAHUILA		
BOLETIN DE PUBLICACION		
del 01 de Julio al 20 de Septiembre de 2015		
Cuenta	Concepto	Importe
		0.00

NOTA: ESTE FORMATO NO APLICA A ESTE ENTE PUBLICO PORQUE AL CIERRE DEL TERCER TRIMESTRE DE 2015 NO SE CUENTA CON INSTRUMENTOS FINANCIEROS BURSÁTILES

ING. MIGUEL ANGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN





"2015, Año de la Lucha Contra el Cáncer"

COMISIÓN ESTATAL PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA URBANA Y RÚSTICA EN COAHUILA				
Formato del ejercicio y destino de gasto federalizado y reintegro 01 de julio al 30 de septiembre de 2015				
Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		DEVENGADO	PAGADO	
		0.00	0.00	0.00

NOTA: ESTE FORMATO NO APLICA A ESTE ENTE PUBLICO PORQUE NO RECIBE RECURSOS FEDERALES PARA OPERAR

ING. MIGUEL ÁNGEL LEAL REYES
DIRECTOR GENERAL

C.P. CLAUDIA SORIA AGUILAR
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN

